www.agorarn.com.br

AGORA RN

ESTE JORNAL É GRATUITO. PEGUE O SEU!

Natal, quarta-feira, 27 de outubro de 2021 | Edição nº 1.198 | Ano 5 | 7.500 Exemplares

DIRETOR DE REDAÇÃO: ALEX VIANA

POLÍTICA. 3 Deputados Isolda Dantas (PT) e Galeno Torquato (PSD) protagonizaram uma discussão repleta de baixarias. Tudo começou quando o parlamentar mandou que a colega baixasse a voz e foi acusado de ser machista.

"O senhor vai ter que me engolir"

"Não como nada estragado"

Prefeitura precisa ampliar capacidade de investimento

GERAL. 11 | A Prefeitura de Natal encaminhou para a Câmara Municipal o projeto de lei complementar 10/2021, em que solicita a autorização para a captação de financiamentos junto a instituições bancárias públicas e privadas. O propósito da medida é dotar o Município de maior capacidade de investimento em obras e ações na cidade. Proposta é captar para a cidade até R$ 400 milhões.

JOSÉ ALDENIR/AGORA RN

Prefeito Álvaro Dias: impossível atender demandas com recursos municipais

Governadora e presidente da TAP discutem parcerias

ECONOMIA. 7 | A governadora Fátima Bezerra se reuniu na manhã desta terça-feira 26, em São Paulo, com a presidente executiva da TAP Air Portugal, Christine Ourmières-Widene. Christine, a primeira mulher escolhida pelo governo português para assumir o cargo de presidente-executiva da TAP, faz sua primeira viagem oficial ao Brasil. A TAP retorna voo direto Lisboa/Natal no próximo dia 3.

Novo Plano Diretor dará oportunidades a Ponta Negra

ECONOMIA. 8 E 9 | Com a revisão do Plano Diretor de Natal, a ideia é recuperar o tempo perdido no bairro repleto de belezas naturais e polêmicas em torno da exploração do solo, num processo de debates que não deixa a desejar a nenhuma revisão urbanística do País. Atraso de 14 anos transformou a capital potiguar num modelo obsoleto de desenvolvimento urbano, atrás de João Pessoa e Fortaleza, por exemplo.

Últimas da Política

Bolsonaristas do RN estão entre PP ou PL

Semana começou efervescente para seguidores, no RN, de Jair Bolsonaro. PÁGINA 6

Gastronomia estrelada

O refinado estilo gastronômico do deputado General Girão não anda pegando bem.

LEIA AGORA

MARCELO HOLLANDA

▸ *O Estadão rastreou políticos que enviaram verbas para compras sob suspeita de sobrepreço.* PÁGINA 2

TULIO LEMOS

▸ *Quem estará nesta sexta-feira em Natal é o governador do Rio Grande do Sul, Eduardo Leite.* PÁGINA 3

LUIZ ALMIR

▸ *Setor turístico do Estado estima R$ 1,2 bilhão de faturamento no período da alta estação.* PÁGINA 12

PEDRO NETO

▸ *O ABC já volta a campo hoje, às 15h30, no estádio Marizão, onde enfrentará a equipe do Souza.* PÁGINA 16

AGORA MARCELO HOLLANDA

DIVULGAÇÃO

Lula, Dilma e Bolsonaro

Quando a presidente Dilma Rousseff foi retirada da presidência pelo instrumento político do impeachment, seus erros na economia incomodavam até o ex-presidente Lula, a quem as más línguas atribuíam profundas divergências com a sua sucessora.

Mas como o criador era ele e a criatura era Dilma, a alternativa foi ver a embarcação afundar diante de trapalhadas sucessivas, entre as quais uma economia segurando os preços dos combustíveis e praticando uma única pedalada fiscal, nada comparável às inúmeras já praticadas pelo atual mandatário.

Dilma também tinha outros defeitos. Era fechada, persistente nos erros e corroborava demais com interesses hegemônicos históricos do PT desde que assumiu o poder com Lula, uma espécie de fiel da balança entre o mercado financeiro e os radicais do partido.

Aliás, o mercado não tem nada de que se queixar de Lula. Mas quando Dilma assumiu as coisas ficaram estranhas. Ex-militante da clandestinidade durante a ditadura, Dilma trouxe alguns cacoetes que permitiram com que, anos mais tarde, fosse apelidada de "Bolsonaro de saia".

Isso, evidentemente, é um exagero porque nada se assemelha neste mundo à Bolsonaro. Mas tinha lá suas semelhanças. Ambos se expressam muito mal e ambos são chegados a uma militância, o que empalidece neles qualquer chance de se parecerem a estadistas.

Muito por conta de Lula, as universidades federais receberam toneladas de dinheiro público, o que teria sido muito bom se isto não tivesse sido útil ao aparelhamento dos departamentos e da exclusão da direita esclarecida (isso não inclui os bolsonaristas, que são a escória da direita).

Quando estava em pleno processo de impeachment, Dilma não falava para um cercadinho, mas levava os seus apoiadores para dentro do palácio para que eles pudessem gritar a vontade suas palavras de ordem. Isso não acontecia sempre, mas aconteceu no final.

O Brasil andava enjoado dela e já dava indícios disso quando a reelegeu com uma apertada margem de votos em relação ao adversário Aécio Neves, hoje uma pálida representação do que foi naquela época.

O MST, que anos antes interditou o presidente Fernando Henrique Cardoso com suas ameaças de não deixá-lo governar – todas endossadas por Lula para fazer média com os seus radicais, como Bolsonaro faz hoje –, dava nos nervos.

O movimento chegou a invadir e destruir laboratório de experimentos de empresa privada e a arrancar com máquinas pés de laranja de fazendas produtivas só para se contrapor ao modelo ideologicamente contrário. Era, com todo o respeito, um pé no saco.

Só que agora, com muito mais radicalismo, intolerância e burrice, Bolsonaro aparelha o Estado com militares, vestindo as saias de Dilma de uma maneira mais exagerada, tosca e desajeitada. Até a franjinha se parece com a dela.

Tratoraço

Revela o Estadão, autor das denúncias contra o absurdo orçamento secreto do governo Bolsonaro no Congresso desde o início, que pelo menos 30 parlamentares destinaram verbas públicas para compras de tratores e máquinas agrícolas sob suspeita de superfaturamento.

Os nomes dos parlamentares por trás das emendas do "tratoraço" vinham sendo mantidos em sigilo por força de um acordo do Executivo com lideranças do Congresso para viabilizar o orçamento secreto e construir uma base de apoio parlamentar ao governo.

Rogério, Rei do trator

Uma investigação do Estadão, com base em planilha interna do Ministério do Desenvolvimento Regional do nosso Rogério Marinho e um relatório da Controladoria-Geral da União (CGU), rastreou os nomes de políticos que enviaram verbas federais para compras sob suspeita de sobrepreço.

No grupo de 30 parlamentares identificados, diz o jornal, estão os líderes do PSL na Câmara, deputado Vitor Hugo (GO); o senador Davi Alcolumbre (DEM-AP), ex-presidente do Congresso; e o relator-geral do Orçamento de 2020, deputado Domingos Neto (PSD-CE).

Patriota Vitor Hugo

Só o ex-líder do governo Bolsonaro na Câmara, Vitor Hugo indicou nove convênios para a compra de máquinas em municípios goianos que, pelos cálculos da CGU, registram R$ 938,1 mil em sobrepreços.

São quatro motoniveladoras, duas retroescavadeiras, dois tratores e uma pá carregadeira tiveram repasses aprovados para compra, somando R$ 4,86 milhões. O valor estimado, porém, seria de R$ 3,92 milhões. Só um milhãozinho de diferença.

Patada

Com a vacinação derrubando o número de contágios e mortes diários pela covid no Brasil, só mesmo Jair Bolsonaro para continuar investido na tese da antivacina e levando bordoadas de tos os lados desde que a semana começou. Por isso mesmo, teve um de suas lives derrubadas pelo Facebook por associar a vacinação à AIDS.

Sem poder falar mal de Alexandre de Moraes e nem contra o voto impresso, dizer barbaridades científicas é uma maneira de o presidente aparecer feio e obrigar sua militância a embelezá-lo nas redes sociais. Relação de amor na qual o marido que só bebe e bate na mulher pode sempre contar com a fidelidade de uma Amélia, com todo o respeito às demais que não se submetem e esse vexame.

CPI da Covid do RN recebe do STJ documentos sigilosos

EXPECTATIVA | Material chegou às mãos dos deputados Kelps Lima e Francisco do PT na manhã desta terça e será avaliado pela Comissão

O blog Tulio Lemos recebeu, na manhã desta terça-feira, a informação exclusiva de que havia chegado uma série de documentos sigilosos do processo que tramita em segredo no Superior Tribunal de Justiça (STJ). A ação trata da compra de respiradores pelo Consórcio Nordeste, e envolve diretamente o governador da Bahia Rui Costa (PT), e o coordenador do Consórcio, Carlos Gabas.

Nesses documentos, enviados pelo STJ à CPI da Covid do RN, contêm delações premiadas, depoimentos de testemunhas, e todos os registros de informações relativos à compra dos respiradores. Agora, o processo sigiloso está nas mãos dos deputados estaduais da CPI. Porém, por se tratar de segredo de justiça, apenas o presidente e o relator da CPI, respectivamente, os deputados estaduais Kelps Lima (Solidariedade) e Francisco do PT, terão acesso aos mesmos.

O relator da CPI, deputado Francisco do PT, confirmou que recebeu o material eletronicamente. "Recebi o volume de documentos no fim desta manhã (terça/26). Acessei o material, e lá constam milhares de páginas, confesso que não sei precisar o total de número de páginas existente no documento. A partir desta tarde (terça/26), vou começar a analisar minunciosamente cada parte contida no processo. Como se trata de segredo de justiça, é preciso ter todo cuidado para não vazar nada, inclusive podemos até responder criminalmente caso algum dado que esteja no processo se torne público", destacou Francisco do PT.

O deputado petista também informou que o presidente da CPI Kelps Lima também tem acesso ao documento. Nossa reportagem tentou até o fechamento desta edição conversar com a parlamentar do Solidariedade, mas o mesmo nem atendeu ao telefone, e nem respondeu as mensagens enviadas através do WhatsApp.

DIVULGAÇÃO

CPI da Covid vai se debruçar sobre o material sigiloso que recebeu do STJ

GRUPO
(JORNAL - PORTAL)
Todas as informações contidas nos artigos publicados nesta edição são de inteira responsabilidade dos autores, não traduzindo, portanto, a opinião deste jornal. Sua publicação visa tão-somente a promover o debate e a reflexão sobre problemas dos mais variados segmentos da sociedade.

www.agorarn.com.br

Alex Viana – Diretor-Presidente
Edilson Viana – Dir.Administrativo
Lissandra Viana – Dir. Financeira
Alessandra Viana – Dir. de Marketing

FILIADO A ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNAIS

ENDEREÇO DA REDAÇÃO: AVENIDA HERMES DA FONSECA, Nº 384 - PETRÓPOLIS, NATAL/RN - CEP: 59020-000

PUBLICAÇÕES: publica@agorarn.com.br 84 98117-1718

REDAÇÃO: 84 3027-1690
ATENDIMENTO: 84 98117-1715
REDES SOCIAIS: @AGORARN
CIRCULAÇÃO: GRATUITA

Deputados batem boca e Galeno pode ir ao Conselho de Ética por agressão

DESRESPEITO | Deputados discutem na Comissão de Justiça da Assembleia. Galeno pediu para Isolda baixar o tom de voz e a parlamentar reagiu

ADJA BRITO
REPÓRTER DE POLÍTICA

REPRODUÇÃO

Isolda: " É corrente o machismo que o senhor Galeno Torquato apresenta aqui"

Galeno Torquato: " Não venha com ideologia de gênero aqui não deputada"

Nesta terça-feira (26), na reunião da Comissão de Constituição e Justiça (CCJ) da Assembleia Legislativa, durante um debate sobre uma propositura, enquanto a deputada Isolda Dantas (PT) fazia uso da palavra, o deputado Galeno Torquato (PSD) a interrompeu e, literalmente, ordenou que a mesma baixasse a voz, sentindo-se incomodado com timbre da voz da petista.

Isolda sentiu-se tolhida, e disparou: "É corrente o machismo que o senhor (deputado Galeno Torquato) apresenta aqui nesta Comissão". Neste momento, em tom de deboche o deputado do PSD, disse que a petista estaria se passando por vítima, e com afronta disse que não caberia discussão de gênero naquele momento. "Não venha com ideologia de gênero aqui não deputada", zombou o deputado, afirmando que Isolda era mal educada: "Pegue sua falta de educação e vá falar com seus companheiros".

A petista retrucou Galeno Torquato, dizendo que o tom de voz dela era aquele. "O senhor vem de classe abastada, por isso reclama aqui me chamando de mal educada. Eu não me faço de vítima. Agora o senhor pegue o seu machismo e vá tratar em outro canto. O senhor vai ter que me engolir porque aqui é lugar de mulher", disse com veemência a deputada.

Ao ouvir Isolda dizer que ele terá que engoli-la, Galeno Torquato afirmou: "Não como nada estragado".

Diante do bate-boca, o presidente da Comissão, deputado Raimundo Fernandes, encerrou a discussão.

Em entrevista ao Agora RN, a deputada Isolda Dantas lamentou a postura de seu colega Galeno, atribuindo sua fala como extremamente machista. "Não vou baixar a voz para o machismo. Não aceito chacota. Eu sempre defenderei as mulheres. Nosso espaço foi conquistado com muita luta. Não vou baixar a cabeça", comentou a petista, informando que junto com sua assessoria está analisando se aciona o conselho de ética daquela Casa legislativa.

AGORA TULIO LEMOS

@blogtuliolemos
@tuliolemosrn
tuliolemosjornalista@gmail.com

Respeito

Absurdo a falta de respeito do deputado Galeno Torquato em relação à sua colega Isolda Dantas. Não foi só machista, foi grosseiro, arrogante e desrespeitoso ao extremo no tratamento com uma mulher.

Punição

Galeno Torquato deveria responder procedimento na Comissão de Ética da Assembleia, diante da barbaridade que disse em relação a Isolda. Porém, o corporativismo vai falar mais alto que o respeito e não vai acontecer absolutamente nada.

Noção

As discussões políticas podem ser acaloradas de parte a parte, entre homens e mulheres. O que não pode e não deve acontecer é descambar para o pessoal e, principalmente, para a falta de respeito, ofensa e agressão.

Deflagrada a eleição para quem tem a barriga mais 'bicuda'. Álvaro já perdeu dois botões, mas Rogério ganhou a parada

Paz

Aparentemente, os ministros Fábio Faria e Rogério Marinho fizeram as pazes. Cada um guardou suas armas e as labaredas do fogo amigo foram apagadas. Serão acesas só no próximo ano.

Mudança

Ministro Fábio Faria andou avaliando pesquisa qualitativa e mudou estratégia de atuação política. Foco negativo na governadora Fátima Bezerra e o positivo na gestão Bolsonaro. Espera resultados da mudança para breve.

Gozação

Secretário Fernando Mineiro usou redes sociais para questionar por onde anda a mulher que saia de posto em posto de combustível protestando contra Dilma, "quando a gasolina era 3 reais".

Rádio

Enio Sinedino, da 96 FM, anunciou a permanência do jornalista Luciano Kleiber no jornal da manhã, que era apresentado por Diógenes Dantas. Felinto Filho anunciou a contratação de Diógenes para a 98 FM com estreia prevista para novembro.

Fraude

Novas cassações de vereadores poderão acontecer em todo o RN. Caracterizada a fraude no preenchimento das cotas de mulheres, cai toda a nominata. O juiz Herval Sampaio está com força na caneta para punir os fraudadores.

Entrevista

Quem estará nesta sexta-feira em Natal é o governador do Rio Grande do Sul, Eduardo Leite. Vem em busca de votos do PSDB para as prévias. Apesar de o presidente do partido no RN, Ezequiel Ferreira, ter assumido compromisso com João Dória, toda a estrutura do PSDB Potiguar será posta à disposição do governador gaúcho.

Programa de alfabetização "Aprendendo Mais" forma sua primeira turma em Natal

RECONHECIMENTO| Prefeito Álvaro Dias recebeu uma homenagem dos alunos durante o evento

JOANA LIMA/SECOM

Prefeito Álvaro Dias confirmou a expansão do programa agregando outras instituições além da UFRN

O programa "Aprendendo Mais", criado pela Prefeitura de Natal, concluiu nesta segunda-feira 25 sua primeira edição, com a formatura de sua primeira turma. O prefeito Álvaro Dias recebeu uma homenagem dos alunos durante o evento, em virtude da sua gestão ter criado o programa e oportunizado a alfabetização de pessoas que não tiveram acesso ao ensino regular. A vice-prefeita Aíla Cortez também participou da solenidade.

Coordenado pela Secretaria Municipal de Educação, o "Aprendendo Mais" retoma a Educação de Jovens e Adultos (EJA) pela pedagogia do educador Paulo Freire, uma referência na alfabetização de adultos. O objetivo é enfrentar e reduzir os índices de analfabetismo em Natal.

Os 68 adultos e idosos alfabetizados na turma do "Aprendendo Mais" receberam seus diplomas e a confirmação de que estavam encaminhados para a próxima etapa de ensino em novas instituições. A cerimônia foi repleta de emoção diante da jornada de dois anos.

Entre as dificuldades por conta da pandemia e o distanciamento social, foram um ano e meio de aulas remotas, através do whatsapp, e apenas cinco meses de encontros presenciais. Seis professores e dois coordenadores integraram o grupo de alfabetizadores que ministraram as aulas com suporte de gestores da SME em parceria com a Universidade Federal do Rio Grande do Norte.

O prefeito Álvaro Dias disse que o "Aprendendo Mais" é uma das importantes ações educacionais do município, por permitir a inclusão social e cidadania de pessoas, para que elas possam recomeçar em qualquer idade e sonhar com uma nova vida. "Nos enche de alegria e orgulho ver o sonho de vocês realizado após enfrentar uma pandemia. É uma alegria ver nascer um novo ser alfabetizado. Agora é caminhar rumo ao futuro, recuperar o tempo perdido e lutar por uma cidade alfabetizada, no acesso aos livros, à informação, ao conhecimento", destacou ele.

Álvaro confirmou a expansão do programa agregando outras instituições além da UFRN. "Vamos caminhar a passos largos para diminuir esses números duros de quase 8% de analfabetismo, um número alto de pessoas ainda mergulhadas na escuridão do analfabetismo".

Os alunos entregaram um livro de Paulo Freire e uma placa ao prefeito Álvaro Dias, pela "determinação em implementar o programa como forma de reduzir os índices de analfabetismo em Natal". Ao receber a homenagem, o gestor lembrou o déficit histórico da educação no Brasil, e citou Paulo Freire, afirmando que "o educador se eterniza em cada ser que educa".

"

É uma alegria ver nascer um novo ser alfabetizado. Agora é caminhar rumo ao futuro, recuperar o tempo perdido e lutar por uma cidade alfabetizada, no acesso aos livros, à informação, ao conhecimento"

Vamos caminhar a passos largos para diminuir esses números duros de quase 8% de analfabetismo"

ÁLVARO DIAS
PREFEITO DE NATAL

Formandos passam para novas etapas de aprendizado

JOANA LIMA/SECOM

Alunos alfabetizados no programa da Prefeitura de Natal vão, a partir de agora, dar sequência aos estudos

O "Aprendendo Mais" funcionou em seis polos distribuídos por Natal. Os formandos integram as turmas do Centro Comunitário do Leningrado, Amigos do Santarém, Escola Municipal Santos Reis Centro de Assistência Social e Sustentabilidade Comunitária, Escola Professora Zeneide Igino de Moura e Paróquia São José Operário.

Com o encerramento da primeira etapa, os alunos foram encaminhados para outras escolas para dar sequência aos estudos. Caso de José Porfírio da Silva Júnior, de 28 anos, natural de Toritama-PE, que vive em Natal. Orador escolhido pela turma, Porfírio disse que adorou a experiência de aprender a ler e escrever. "Hoje eu me sinto livre, posso pegar ônibus porque sei ler e escrever. Agora eu quero fazer um curso para ser enfermeiro, maqueiro ou vigilante e já estou encaminhado para a escola Manoel Bezerra no Planalto, que será minha turma mais avançada. Espero logo arranjar um trabalho", planeja.

A chefe do Departamento do Ensino Fundamental EJA e coordenadora do "Aprendendo Mais", Heloísa de Melo Cruz Alves, disse na solenidade que o momento era de celebração pelos desafios e conquistas. "Todos que vivenciam a educação sabem que alfabetizar sem a presença física é muito difícil, pois a relação de educar é cuidar, pois necessitamos da empatia, amor e confiança que é estabelecida e fortalecida na sala de aula. Trazer para perto aquele que está longe, o que chega atrasado, ou o que dorme na sala. Foram quase um ano e meio longe, e essas pessoas superaram as expectativas aprendendo a ler e escrever", disse.

O titular da Secretaria do Trabalho e Assistência Social (Semtas), Adjuto Dias, participou da cerimônia e lembrou que o momento é muito especial na vida de cada um dos concluintes pelo que tiveram de enfrentar. "Sabemos que essas pessoas têm muitas responsabilidades, trabalho, filhos, mesmo assim mostraram a força de vontade para escrever uma nova história", disse o gestor, lembrando que a Semtas segue dialogando com a população na formação profissional desses concluintes, amparando-os no desejo de aprenderem uma nova profissão através do Centro de Trabalho e Empreendedorismo que a gestão criou em setembro de 2021.

Dr. Geraldo Ferreira

O MUNDO DESPEDAÇADO QUE AFASTOU DEUS

A mitologia da Grécia antiga tinha previsto a vingança do tempo contra a eternidade. Mesmo os deuses imortais não eram absolutos, estavam sujeitos a conviver com um destino de ordem superior, eles deram a esse poder do destino o nome Moira. Ela distribuía a todos as grandezas e tragédias que lhes cabiam. Na mitologia germânica o crepúsculo dos deuses alcança a ruína na conflagração no fim dos tempos. Tudo termina com a morte de Thor e de Odin, então Surt, o vulcano nórdico incendeia o mundo e queima tudo que existe. Tudo consumado. Mas, escreve Peter Sloterdijk em Pós Deus, "Do inferno emergem alguns deuses e um casal humano de sobreviventes. Sua tarefa será a instauração de um novo ciclo de vida". Wagner, compositor alemão, aborda o crepúsculo dos deuses como a correção de um erro moral, pois não reconhece um pecado original, mas um erro original na criação. A Modernidade se apossou desses mitos para fazer migrar a criatividade para um novo potencial, a arte e a tecnologia. Foi Giambattista Vico quem descreveu esse movimento de migração de deuses para heróis e homens. Onde existiam deuses haverá seres humanos. Embora as ideias não sejam capazes de alterar a história isoladamente, o seu impacto parte da filosofia para propagar-se nas esferas política e social, e alimentam a retórica da insurreição, insuflando o conflito contra a autoridade e a tradição. A infidelidade das massas vem como fruto de um ataque abrasivo à velha ordem, mas não se resolve, por enfrentar as dificuldades de legitimação de novos sistemas e regimes ao adotar uma postura demasiado crítica, corrosiva e destrutiva. Terry Eagleton, em A Morte de Deus na Cultura, diz: "A história da era moderna é, entre outras coisas, a busca de um vice-rei de Deus". Razão, Natureza, Cultura, Arte, Nação, Estado, Ciência, Humanidade, Sociedade, O Ser, O Desejo, todos se apresentam como soluções ideológicas e espirituais, possuidores de uma versão diluída de fé. Para Marx o homem é produto da natureza, do trabalho, do poder, da história, da cultura, do parentesco; para Nietzsche é através do mito que a cultura encontra força natural para sua criatividade, a paixão e não a crença governa as mentes. Tudo isso vai encaminhar o mundo para o pós-modernismo, que se especializando em desconstruir as velhas religiões, as substitui pelo conceito de justiça social, onde o desespero e a desesperança encontram nova confiança, com adesão tipicamente religiosa. Helen Pluckrose e James Lindsay, em Teorias Cínicas, dizem que a nova fé emerge no desejo de remodelar a sociedade, com asserções de que ela é dividida em identidades dominantes e marginalizadas, que todo conhecimento é construído, toda verdade é provisória, "o pós-modernismo se concentra em conjuntos de pessoas que se entende que estão posicionadas da mesma maneira - raça, sexo ou classe, por exemplo - e têm as mesmas experiências e percepções devido a esse posicionamento". Em O Naufrágio das Civilizações, Amin Maalouf fala do colossal engano em que o mundo mergulhou, o de que o confronto entre grupos culturais reforçaria a coesão interna, mas ao contrário "O que caracteriza a humanidade de nossos dias não é uma tendência a se reagrupar no seio de vastíssimas coletividades, mas uma propensão à fragmentação, à divisão, com frequência entre violência e amargura". A soma de todos os egoísmos atuando não irão harmonizar a sociedade rumo à paz e à prosperidade. Prossegue Maalouf: "Vemo-nos, mundo afora, desprotegidos, desamparados, dissertando sobre integração, sobre inclusão, sobre as virtudes da diversidade, enquanto a solidariedade mais abrangente vai se desfiando". Perplexo, o homem caminha no mundo entre conflitos e ressentimentos. Eagleton assinala que a doutrina do pecado original sustenta a todos a capacidade de redenção, caso apenas se arrependam, ao reconhecer "a tenacidade do egoísmo humano, a persistência da violência e da auto ilusão, a arrogância do poder, a recorrência compulsiva do conflito, a fragilidade da virtude e a eterna insatisfação do desejo".

* Geraldo Ferreira é médico e presidente do Sindicato dos Médicos do RN Sinmed

Fabio Faria desafia Fátima: "Ela tem medo? Tem o rabo preso?"

COBRANÇA | Ministro Fábio Faria questiona governadora Fátima Bezerra sobre permanência no Consórcio Nordeste

ADENILSON COSTA
REPÓRTER DE POLÍTICA

REPRODUÇÃO

Fábio: "É importante que cobre da governadora o dinheiro que pertence ao RN"

"A governadora do Estado ainda não pediu para sair do Consórcio Nordeste, não pediu para que devolvesse o dinheiro para o povo do Rio Grande do Norte. Do que ela tem medo? Tem o rabo preso aonde? A gente tem que olhar como um todo o que está acontecendo, para poder tentar compreender esse assunto. Eu estou estarrecido com as notícias, inclusive tem saído várias notícias nacionais em relação a esse tema [possíveis irregularidades envolvendo o Consórcio Nordeste]". Foi com essa declaração que o ministro das Comunicações, Fábio Faria, questionou o motivo pelo qual a governadora Fátima Bezerra (PT), continua fazendo parte do Consórcio Nordeste, mesmo após o órgão ser apontado pela Comissão Parlamentar de Inquérito da Covid-19, instalada na Assembleia Legislativa do RN, de ter cometido diversas irregularidades em contratos com empresas durante a pandemia do novo coronavírus. Em um dos contratos, inclusive o governo do Rio Grande do Norte repassou o valor de R$ 4.947.535,80 junto ao Consórcio Nordeste para a compra de 30 respiradores vendidos pela empresa Hempcare Pharma. A empresa recebeu o pagamento, mas não entregou os equipamentos ao Estado.

Fábio Faria afirmou: "Eu estou realmente escandalizado que esse assunto ficou só no âmbito do Rio Grande do Norte e o próprio presidente da CPI, Kelps Lima, disse que mais de 50% do dinheiro que vinha para [cá e depois destinado para] o Consórcio Nordeste seria fruto de propina". E continua: "Tem uma secretária-adjunta [de Saúde] do governo do Estado [Maura Sobreira] que por probabilidade de desvios, frutos de corrupção foi exonerada", explicou.

De acordo com o ministro Fábio Faria, que concedeu entrevista nesta terça-feira (26), ao programa "Meio dia RN" da Rádio 96 FM Natal, apresentado por Bruno Giovanni: "E é importante também que cobre da governadora o dinheiro que pertence ao contribuinte, ao povo do Rio Grande do Norte. E esse dinheiro tem que voltar para cá. Se ela [Fátima Bezerra] não tem o rabo preso, se ela não tem nada a temer, se ela não tem nada do Consórcio Nordeste, ela que peça para sair do Consórcio". E cita o exemplo feito pelo governador de Alagoas: "Como foi feito o [governador] Renan Filho, em Alagoas, e pediu o dinheiro de volta para o povo de Alagoas. E aqui no Estado ela continua. Então, a gente precisa também de explicações aqui no Rio Grande do Norte", cobrou.

Fábio Faria: "Eu só sou candidato ao Senado ou nada"

Ainda durante a entrevista, o ministro Fábio Faria deixou clara a sua intenção de concorrer a cadeira de senador da República nas eleições do ano que vem: "Ao Senado ou nada".

Segundo o Fábio: "Eu sou pré-candidato ao senado. Já falei algumas vezes sobre isso, eu agora preciso colocar o 5G de pé, o Wi-Fi Brasil nas outras 14 mil escolas no restante do país, tem os projetos do ministério, tem os Correios que a gente está trabalhando, 99% do nosso tempo hoje é para trabalhar no ministério, mas é óbvio que sobra o final da noite, onde a gente conversa com as pessoas, tenho feito pesquisas qualitativas, conversado com o meu grupo político, tenho tentado entender o que o povo está achando do meu trabalho. Se realmente eles acham que eu posso ajudar", disse.

Questionado sobre a afirmação de que o ministro será candidato ao cargo que o presidente Jair Bolsonaro quiser, Fábio explicou: "Eu só sou candidato ao Senado ou nada. Ai se ele não quiser que eu seja candidato, tem o direito de falar para mim. Eu falo que deputado federal eu já cumpri a minha missão, e governador no momento não. Eu estou bem forte em Brasília e acredito que é lá que eu consigo ajudar", enfatizou.

O ministro classificou a bancada de senadores do Estado de forma negativa: "A gente tem hoje um Senado federal muito fraco. A bancada do Rio Grande do Norte é muito fraca. A gente precisa de um senador que traga recursos para o Estado, um senador que saia do Brasil e vá em busca de investidores para o Estado. Nós temos um Estado brilhante, praias bonitas e a gente não pensa fora da caixinha. Eu acredito que devido a essa experiência que eu tive, esses 15 anos como deputado federal, me credenciam a pleitear isso", destacou.

Confrontado sobre a informação de que o ministro do Desenvolvimento Regional, Rogério Marinho, lançou publicamente a sua pré-candidatura ao Senado Federal, Fabio ponderou: "Eu espero que a gente consiga ter um entendimento, até para a candidatura ao governo, porque a gente tem um inimigo em comum, que é a governadora Fátima. A gente precisa unir o centro-direita no Estado. Por mim, a gente continua dialogando. Eu posso falar que a minha relação com Marinho hoje é muito boa, a gente até teve uma conversa bastante produtiva em relação a isso. Ele está buscando o espeço dele e eu o meu. E espero que lá na frente a gente consiga formar uma chapa, para que a gente possa libertar o Rio Grande do Norte", declarou.

Robério Paulinho quer que projeto de arborização seja para todo o RN

MEIO AMBIENTE | Vereador já conseguiu terreno em Parnamirim para plantar 3 milhões de mudas e quer expandir ação para todo o Estado

FRANCISCO DE ASSIS/CMN

Vereador Robério Paulino quer abastecer o RN com árvores frutíferas e ornamentais com parceria com IFRN e UFRN

O vereador de Natal, Robério Paulinho (PSOL), pretende dialogar com a governadora Fátima Bezerra (PT) e com os parlamentares estaduais para espalhar o plantio de árvores por todo o Rio Grande do Norte. Recentemente, o vereador conversou com o prefeito de Parnamirim Rosano Taveira (Republicanos) que, atendendo ao pedido de Robério Paulinho, destinou um terreno que permite a plantação de 3 milhões de mudas.

A ideia do parlamentar do PSOL e que estas plantas possam abastecer o Rio Grande de Norte de árvores tanto frutíferas, como ornamentais. "Neste novo formato do projeto, além da UFRN, vamos contar com a parceria dos campi do Instituto Federal do Rio Grande do Norte. Teremos pés de oiti, ipê amarelo do sertão, mangueiras, cajueiros e abacateiros. Vamos conversar com o governo do Estado, Assembleia Legislativa, vamos falar da importância do plantio de árvores. Queremos que todos abracem esta causa".

Na capital

Em Natal, o vereador Robério Paulinho começou a distribuir de forma simbólica mudas de árvores para a população. Durante dois dias, de forma gratuita, ele entregou plantas em diversos pontos de Natal. A ideia é mostrar a importância da arborização para o bem-estar das pessoas e do meio ambiente, chamando a atenção para os inúmeros benefícios que as árvores trazem para a comunidade.

A ação é o ponta pé inicial para o projeto de plantação de 10 mil mudas em 100 dias. O vereador do PSOL esteve reunido com secretária executiva do município, Danielle Mafra, para tratar do planejamento da distribuição das mudas. "Em conversa com a secretária Danielle ficou acordado que, a partir de janeiro, faremos, um mutirão de 100 dias de plantio intensivo na cidade. As mudas já estão produzidas. Peço aos colegas que indiquem áreas, praças, canteiros, para entrarem no planejamento desses 100 dias de plantio intensivo", destacou o parlamentar.

E acrescentou: "esta ação será realizada graças à parceria entre as Prefeitura e Câmara de Natal, e a Universidade Federal do Rio Grande do Norte (UFRN), onde estão as mudas semeadas e crescendo em um viveiro. Árvores embelezam a cidade, dão frutas, ajudam a diminuir o calor e garantem a excelente qualidade do ar que respiramos. Esta ação vai melhorar e muito da qualidade de vida da população natalense". O objetivo de Robério Paulinho é plantar 50 mil árvores em toda a Natal.

> Árvores embelezam a cidade, dão frutas, ajudam a diminuir o calor e garantem a excelente qualidade do ar que respiramos. Esta ação vai melhorar e muito a qualidade de vida da população natalense"
>
> **ROBÉRIO PAULINO**
> VEREADOR/PSOL

AGORA ÚLTIMAS DA POLÍTICA

Par ou ímpar? No RN, bolsonaristas devem assinar a ficha do PP ou PL

As últimas notícias de Brasília garantem que a semana começou efervescente para o futuro dos seguidores no Rio Grande do Norte do presidente Jair Bolsonaro. Integrantes da cúpula do PP, como o presidente da Câmara dos Deputados, Arthur Lira (AL) e o ministro da Casa Civil, Ciro Nogueira (PI) se reuniram por uma hora e meia no Palácio do Planalto, nesta segunda-feira 25. Bolsonaro voltou a tratar o PP como primeira opção para disputar a eleição do ano que vem. No encontro, ficou acertado que Bolsonaro terá preferência para indicar candidatos à disputa aos governos estaduais e ao Senado.

Também no início desta semana, o presidente nacional do PL, Valdemar Costa Neto, divulgou um vídeo em que coloca o partido à disposição para a filiação de Bolsonaro, seus filhos e seus aliados. Valdemar foi a público dizer que o PL pretende assumir papel de protagonismo nas Eleições 2022 e que isso passa por abrigar o projeto bolsonarista de se manter no poder por mais quatro ano. "Por essa razão, estamos reiterando o convite de filiação partidária dirigido ao presidente Jair Bolsonaro, seus filhos e fiéis seguidores da causa brasileira sob sua liderança", disse o cacique do PL.

No cenário potiguar, o ministro das Comunicações, Fábio Faria, já deu declarações de intenção em assinar a ficha do PP, hoje com o deputado federal Beto Rosado, mais afinado com o ministro Rogério Marinho (Desenvolvimento Regional). Se Bolsonaro sinalizar para o PP, então os deputados General Girão, Benes Leocádio e Beto Rosado podem ficar juntos formando uma nominata para garantir suas reeleições. Rogério Marinho aguarda até março para a definição entre ele e Fábio para disputar a única vaga ao Senado. Em suma, a decisão partidária de Bolsonaro vai influenciar, sim, no Rio Grande do Norte. O destino de deputados estaduais como Coronel Azevedo, hoje no PSC, mas que precisa de uma nominata para se eleger, pode depender do futuro partidário de Bolsonaro. Até o início do próximo ano, essa decisão deve ser concluída.

Senador FF

O ministro Fábio Faria, em entrevista ao radialista Marcos Dantas, na 95,9 FM de Caicó, voltou a falar somente na postulação ao Senado, quando a pauta é 2022. "Eu sou candidato ao Senado. Na hora certa, esperar até março. Eu tenho um prazo para desincompatibilizar até abril. Conversa com todos. Conversar com o grupo político. Tenho feito pesquisa obviamente, conversado com lideranças políticas", argumentou Fábio Faria.

Deputado gourmet

O refinado estilo gastronômico do deputado bolsonarista General Girão não anda pegando bem quando o eleitorado anda sabendo quem paga a conta. Na prestação de contas da cota parlamenta de Girão constam picanhas bovina e caprina, filé argentino, salmão e limonada suíça. O deputado, ainda no PSL, adotou novos gostos alimentares, mais simples e econômicos. No lugar de pratos sofisticados, optou por iguarias mais simples, populares, e com menos glamour gastronômico, como filé à parmegiana, lasanha, bolonhesa, frango agridoce, suco de abacaxi e dindin gourmet. Revelou com exclusividade o Agora RN.

Petistas

As bases mais ligadas à governadora Fátima Bezerra estão migrando para o nome de Samanda Alves, pré-candidata a deputada federal em 2022. Na eleição passada, grande parte dessas bases ajudou a deputada federal Natália Bonavides. Começa a ficar preocupante para Natália a saída dessas bases fiéis ao PT.

DIVULGAÇÃO

"Portugal é o principal polo emissor na Europa e o retorno das operações da TAP reafirma o fortalecimento da retomada do turismo em nosso Estado", disse Fátima Bezerra

Governadora visita presidente da TAP e discute novas parcerias

RETORNO| Companhia aérea retorna voo direto Lisboa/Natal no próximo dia 03 de novembro

A governadora Fátima Bezerra se reuniu na manhã desta terça-feira 26, em São Paulo, com a presidente executiva da TAP Air Portugal, Christine Ourmières-Widene. Christine, a primeira mulher escolhida pelo governo português para assumir o cargo de presidente-executiva da TAP, faz sua primeira viagem oficial ao Brasil.

A TAP retorna voo direto Lisboa/Natal no próximo dia 03 de novembro. O voo tem previsão de chegada em Natal às 21h30 e terá frequência de três vezes por semana.

Para marcar o retorno da rota internacional o Governo do RN, através da Setur e Emprotur, vai realizar ações no Aeroporto Internacional Aluízio Alves para recepcionar os visitantes. As ações contarão com a presença do trade turístico potiguar.

A linha estava suspensa desde o fim de abril, quando o governo de Portugal fechou as fronteiras para voos comerciais vindos do Brasil. "Portugal é o principal polo emissor na Europa e o retorno das operações da TAP reafirma o fortalecimento da retomada do turismo em nosso Estado", afirmou a governadora Fátima Bezerra.

O Governo do RN vai realizar em parceria com a TAP ações promocionais contemplando a diversidade e a sustentabilidade. "São ações importantes que fortalecem a tolerância e o acolhimento, o que também contribui para termos mais cidadania, paz e democracia", pontuou Fátima Bezerra.

Acompanharam a chefe do executivo potiguar a secretária de Turismo do Estado, Ana Maria Costa, o diretor-presidente da Emprotur, Bruno Reis, a Assessora de Comunicação do Estado, Maria da Guia Dantas, e a assessora jurídica do GAC, Luciana Daltro.

QUEBRA DE SEQUÊNCIA

Construção potiguar avança após dez meses em queda

A Sondagem Indústria da Construção, elaborada pela FIERN em parceria com a CNI/CBIC, registra crescimento na atividade do setor em setembro. O indicador de evolução do nível de atividade do atingiu 51,5 pontos no mês, mostrando crescimento em relação ao mês anterior, após dez quedas consecutivas. Com esse resultado favorável, o nível de atividade chegou ao maior valor para um mês de setembro desde 2013, quando o índice alcançou 51,6 pontos. Ademais, o índice encontra-se 1,7 ponto acima do registrado em setembro de 2020 (49,8 pontos), e 8,5 pontos sobre sua média histórica (hoje em 43,0 pontos).

O número de empregados, por sua vez, voltou a registrar aumento (54,1 pontos), embora menor do que o verificado no mês anterior. A Utilização da Capacidade Operacional (UCO) subiu de 41% em agosto para 42% em setembro. Com esse aumento, o indicador encontra-se 7 pontos percentuais acima do valor registrado em setembro de 2020 (35%), mas 8 pontos abaixo de sua média histórica, atualmente em 49%. Já o índice do nível de atividade efetivo em relação ao usual, que revela quanto aquecida se encontra a atividade da Indústria da Construção, recuou 2,6 pontos em setembro, passando de 33,2 para 30,6 pontos, revelando que, na percepção dos empresários, a atividade estava abaixo do padrão usual para o período, tendência que se vem repetindo ininterruptamente desde outubro de 2013.

No terceiro trimestre de 2021, a insatisfação da Construção com a margem de lucro operacional e a situação financeira das empresas diminuiu, mas o acesso ao crédito tornou-se mais difícil. Além disso, os empresários avaliaram que os preços médios das matérias-primas, voltaram a subir, ainda que em menor intensidade em comparação com o trimestre anterior.

Entre os principais problemas relatados pelos empresários, os seguintes ocorreram com maior frequência no terceiro trimestre de 2021, nesta ordem: falta de capital de giro (62% das citações), demanda interna insuficiente (31%), falta ou alto custo da matéria-prima (31%), insegurança jurídica (31%), elevada carga tributária (31%) e altas taxas de juros (23%).

Todos os indicadores de expectativas cresceram na comparação mensal, mostrando maior otimismo quanto à evolução do nível de atividade, das compras de matérias-primas, dos novos empreendimentos e do número de empregados nos próximos seis meses. A intenção de investimento, por sua vez, voltou a subir, alcançando 43,0 pontos: 7,3 pontos acima do índice de setembro (35,7 pontos) e 13,6 pontos sobre o valor registrado em outubro de 2020 (29,4 pontos).

Comparando-se os indicadores avaliados pela Sondagem Indústria da Construção potiguar com os resultados nacionais divulgados em 25/10 pela CNI, observa-se que, de um modo geral, as avaliações convergiram, com a diferença de que na indústria nacional, o emprego apontou queda frente ao mês anterior (índice de 48,9 pontos) e a Utilização da Capacidade Operacional (UCO) recuou um ponto percentual atingindo 65%. Apesar da redução, a UCO nacional alcançou o patamar mais elevado para um mês de setembro desde 2014, quando o indicador ficou em 67%, e está 3 pontos percentuais acima de sua média histórica, hoje em 62%.

REPRODUÇÃO

Indicador de evolução do nível de atividade do atingiu 51,5 pontos no mês

Proposta prevê duas principais mudanças e a primeira é do uso do solo. A partir da aprovação pelos vereadores, a Zona de Interesse Turístico 1, que envolve a região de Ponta Negra, vai poder ter seu uso misto, o que no atual plano diretor é exclusivo das atividades turísticas.

DESENVOLVE NATAL

Ponta Negra se prepara para novas op

CAPITAL| Com 14 anos de atraso na revisão de como deseja encarar o futuro de seu crescimento urbano, Natal também ficou para trás em relação a outras capitais do Nordeste e acumula prejuízos em seu desenvolvimento econômico e social

Há pelo menos 30 anos, o bairro de Ponta Negra é o cartão de visitas de Natal para o turismo nacional internacional. Ao desembarcarem aqui, os visitantes já encontravam naquela época uma das mais bem servidas redes de hotéis do Nordeste, parte dela instalada numa avenida de mais de sete quilômetros de extensão na beira mar – a Via Costeira – ligando a Zona Sul à entrada da Zona Norte, via o bairro histórico da Ribeira, na Zona Leste de Natal.

Com um cardápio desses, seria natural supor que Natal, precursor de importantes iniciativas turísticas da região, fosse hoje uma referência em matéria de destino turístico como alavanca do desenvolvimento econômico para sua população. Só que não é.

E uma das razões para que não seja é um atraso de 14 anos de seu Plano Diretor, cuja ausência transformou a capital potiguar num modelo obsoleto de desenvolvimento urbano, hoje bem atrás de João Pessoa, Fortaleza, Recife, Salvador e Maceió.

Tudo isso tem custado caro para os natalenses que, com o passar dos anos, perderam população para municípios da própria Região Metropolitana, como Parnamirim, Extremoz e São Gonçalo do Amarante, onde está localizado o aeroporto internacional.

Isso, sem falar no prejuízo econômico que o atraso dessa revisão trouxe à população ativa, que ao mudar para outros municípios e continuar trabalhando na capital, gastam mais tempo e dinheiro com a locomoção, deixando seus tributos fora da cidade.

Com a revisão do Plano Diretor de Natal, que já está na Câmara Municipal para apreciação e votação, a ideia é recuperar o tempo perdido, num processo de debates que não deixa a desejar a nenhuma revisão urbanística do País.

Tanto que, segundo Wilson Cardoso, engenheiro e consultor, que participou dos Planos Diretores de 94, quando era secretário da STTU; de 2007 como correlator, quando era presidente do Clube de Engenharia do RN e deste agora, desde o início, como consultor independente, o processo não poderia ser mais completo e democrático.

"Foram mais de 100 reuniões técnicas com 17 grupos de trabalho; 14 oficinas quando estavam previstas oito; quatro seminários públicos técnicos quando não estava previsto nenhum e com mais de quatro mil contribuições. E isso até chegar à conferência final com 119 delegados, 58% desses eleitos da sociedade civil organizada e apenas 42% do poder público municipal", ele explica.

E acrescenta: "Pela minha experiência, foi o Plano Diretor mais participativo do Brasil. Em 2014, por exemplo, foi feita a revisão do Plano Diretor de São Paulo e proporcionalmente tivemos seis vezes mais participantes".

Segundo o secretário da Semurb, Thiago Mesquita, a metodologia foi definida em cinco etapas, sendo que a quinta e última é que está na Câmara.

"Já passamos pela fase de planejamento, pela leitura da cidade que envolveu a segunda etapa das oficinas e a terceira etapa dos conselhos municipais. A quarta etapa foi da conferência final, com 119 delegados, representando seis segmentos da sociedade civil até chegamos à quinta e última etapa, da Câmara Municipal", ele explica.

Mudanças em Ponta Negra

Sempre se falou na importância de se ter uma cidade compacta, com maior presença da população, trazendo desenvolvimento econômico, urbanidade e segurança às comunidades.

Em relação à Ponta Negra é exatamente isso que o novo Plano Diretor de Natal propõe. A proposta prevê duas principais mudanças e a primeira é do uso do solo. A partir da aprovação pelos vereadores, a Zona de Interesse Turístico 1, que envolve a região de Ponta Negra, vai poder ter seu uso misto, o que no atual plano diretor é exclusivo das atividades turísticas.

"Agora, a revisão contempla também os domicílios uni e multifamiliares (ou seja, casas), um pleito do próprio trade turístico, por entender que o turista quer interagir com a população, viver a parte cultural daquela parte da cidade e não ficar isolado em equipamentos turísticos" - lembra Thiago Mesquita.

Uma segunda mudança refere-se à área 'non aedificandi' (em latim significa 'espaço onde não é permitido construir'). Em Ponta Negra, essa área envolve as nove quadras que vão desde a rotatória da Via Costeira até a rotatória da Rota do Sol.

Há 30 anos não se pode construir nada nesse trecho para preservar o aspecto semipaisagístico de quem está no calçadão da Roberto Freire de poder avistar o Morro do Careca e seu entorno.

"E como são áreas que não tem fragilidades ambientais e são urbanamente consolidadas e a região tem uma vocação natural para a atividade turística e a maior parte dos lotes nessa área é de terrenos baldios nos quais as pessoas jogam lixo, vamos permitir edificações, mas garantindo o objetivo que tornou esse trecho 'non aedificandi'", diz Thiago.

A partir da revisão, as nove quadras em que era proibido construir poderão receber edificações, mas só do plano da calçada para baixo justamente para não atrapalhar a vista do Morro do Careca de quem caminha pelo calçadão da Avenida Roberto Freire.

A arquiteta Sofia Mota, que acompanha de perto os debates do Plano Diretor, explica que por causa da exigência anterior surgiram na área food parks que adicionaram à paisagem construções não edificadas, que são os próprios truks, e palmeiras.

"As palmeiras não são áreas construídas evidentemente, mas elas trazem sim um obstáculo à paisagem. Então o Plano Diretor atualiza esse instrumento e a partir da calçada da Roberto Freire para baixo pode haver edificações, mas preservando a paisagem e dando um uso a essas áreas", acrescenta.

Explica que a função social do lote urbano, segundo o Estatuto das Cidades, é ser urbanizada, logo, a função social da propriedade é ser urbanizada. "E a atualização do PD traz essa possibilidade numa topografia bem acidentada, injetando mais urbanidade para a cidade".

E Thiago Mesquita acrescenta mais esta explicação: "Com isto, altera-se o nível de ocupação, permitindo construções a partir de um processo de licenciamento ambiental e urbanístico, mas garantindo o aspecto semi-paisagístico. Quem construir ali poderá cavar, mas não exceder a altura acima do nível da Roberto Freire. Além disso, a parte do bairro, aquela que não envolve a zona de interesse turístico, do lado direito da Roberto Freire para quem vai ao sentido praia, o coeficiente de aproveitamento do lote, que hoje é de 1.2 passará para 3.5, vinculado à melhoria significativa de infraestrutura, principalmente das bacias de esgotamento sanitário no bairro".

Para Habib Chalita, presidente do Sindicato de Hotéis, Restaurantes Bares e Similares do Rio Grande do Norte (SHRBS), são grandes notícias. Para ele, o Nordeste vem hoje numa batida de desenvolvimento muito forte, especialmente o imobiliário, cuja atração de negócio depende muito do desenvolvimento turístico e da segurança jurídica.

"Temos hoje o nosso corredor turístico que é de Ponta Negra até a Redinha, nossas praias urbanas, totalmente atrasadas. Temos hoje um desenvolvimento imobiliário lento, quase que travado, porque se pode desenvolver em poucos pontos dentro da capital e em locais que já

JOSÉ ALDENIR/AGORA RN

portunidades com a revisão do Plano Diretor

tenham grande densidade. O Plano Diretor de Natal, na pessoa do Thiago Mesquita, está fazendo um excelente trabalho. O prefeito pôs uma equipe técnica de nível para cuidar desse assunto. Natal hoje é a única cidade do Nordeste a fazer essa revisão", lembra o empresário.

Segundo ele, 99% dos turistas que vem a Natal querem conhecer Ponta Negra e quando chegam se deparam com um ponto turístico abandonado, entregue a assaltos, facções criminosas e isto mostra como turismo da capital vem apanhando dos concorrentes.

"Natal chegou a ensinar turismo ao Nordeste. E o Nordeste hoje está muito à frente de Natal. Temos hoje a melhor estrutura hoteleira da região. E, ao mesmo tempo, a pior estrutura. Basta olhar para Ponta Negra, para a Via Costeira, as praias urbanas até o Forte dos Reis Magos. A estrutura litorânea de Natal merece de imediato um tratamento diferenciado", assinala.

Chalita acredita que, em 2023, Ponta Negra terá uma nova roupagem e um novo modelo de desenvolvimento. "E aqui temos o maior núcleo de hospedagem e de restaurantes. O apelo turismo de Ponta Negra, porém, ainda fica a desejar e por isso precisa ser muito bem tratado, muito bem debatido para os que os turistas possam voltar a usufruir da praia", finaliza.

Para Abdon Gosson, presidente da Associação Brasileira da Indústria Hoteleira no RN, o Plano Diretor em Ponta Negra, caso seja aprovado como está, será "o primeiro passo para construir um projeto turístico na área não edificante no bairro. E remete a uma regulamentação futura que não ultrapasse o nível da Avenida Roberto Freire, utilizando um uso mais nobre da área, conciliando a preservação da paisagem e criando novos e importantes produtos turísticos.

Temos hoje o nosso corredor turístico que é de Ponta Negra até a Redinha, nossas praias urbanas, totalmente atrasadas. Temos hoje um desenvolvimento imobiliário lento, quase que travado, porque se pode desenvolver em poucos pontos dentro da capital e em locais que já tenham grande densidade"

HABIB CHALITA
PRESIDENTE DO SHRBS

Plano Diretor quer meio ambiente e desenvolvimento econômico

Três perguntas para Marcelo Queiroz, presidente da Fecomercio do RN sobre as mudanças propostas para Ponta Negra

Agora RN - Qual a importância do Plano Diretor especificamente sobre o bairro de Ponta Negra?

Marcelo Queiroz: Um primeiro ponto que eu destacaria e é importante deixar claro é que não haverá verticalização em Ponta Negra. A proposta é dar a possibilidade de utilização às nove quadras existentes na lateral da avenida, hoje não edificantes. A partir do nível da calçada da Avenida Roberto Freire para baixo, será permitida a construção de complexos comerciais e de lazer. Considerando o nível da avenida para cima, o máximo de construção permitida é 1m de guarda-corpo.

Agora RN: O senhor acredita que o Plano Diretor pode resolver gargalos turísticos e empresariais com o reordenamento desse bairro turístico?

Marcelo Queiroz: Isso irá permitir que Natal receba um novo equipamento de lazer para a população e para os turistas, dando novas possibilidades para instalação de bares, restaurantes e outros serviços. Com certeza, será um atrativo a mais para o nosso destino.

Agora RN: Como o senhor conceituaria esse plano com tantos anos de atraso?

Marcelo Queiroz: Eu tenho destacado que o novo Plano Diretor nos traz uma visão contemporânea e focada no desenvolvimento sustentável da cidade e irá incentivar melhorias urbanas, criando novas zonas propensas a investimentos dos mais variados, conciliando os interesses sociais, econômicos e a preservação do meio-ambiente e da paisagem de Natal.

DIVULGAÇÃO

Marcelo Queiroz, presidente do Sistema Fecomércio RN

Acusado de assaltos é preso após atirar em carro da Polícia Militar

VALE DO SOL | Baleado no confronto, suspeito usava tornozeleira eletrônica

Dois homens foram encontrados em atitude suspeita, em uma moto, na noite desta segunda-feira 25, em Parnamirim. PMs faziam o patrulhamento de rotina e, ao abordarem os suspeitos, um deles atirou contra a viatura.

O caso aconteceu no bairro Vale do Sol. Os policiais revidaram os disparos e atingiram um dos suspeitos na perna. O comparsa fugiu, mas o que foi baleado terminou detido; ele usava uma tornozeleira eletrônica.

O acusado foi encaminhado para o hospital e depois para a delegacia, juntamente com a moto que foi constatada ser fruto de um roubo.

Algumas pessoas se apresentaram na delegacia e reconheceram o indivíduo como o autor de alguns roubos que aconteceram no mesmo dia.

MÃE LUIZA

Adolescentes são apreendidos

A PM apreendeu dois adolescentes suspeitos de praticar roubos nesta segunda-feira 25 à noite, na zona Leste de Natal.

De acordo com a Companhia de Polícia Feminina, os jovens foram apreendidos após roubarem dois carros – sendo um deles de um motorista por aplicativo. Além disso, a dupla é acusado de fazer um "arrastão" em um posto de combustível vizinho à Associação dos Delegados da Polícia Civil, no bairro Mãe Luiza.

Os infratores passaram em um dos carros roubados, um Peugeout prata, com os faróis apagados e foram vistos por PMs, que suspeitaram. Os policiais fizeram uma abordagem e, em seguida, apreenderam os adolescentes, que estavam com um revólver, um simulacro de arma de fogo, dinheiro, celulares e objetos pessoais das vítimas.

ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÍBA
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

AVISO
TOMADA DE PREÇOS N° 002/2021

A Comissão Permanente de Licitação do Município de Macaíba/RN, no uso de suas atribuições legais torna público o Procedimento Administrativo Licitatório, na modalidade Tomada de Preços, cujo objeto é: **Contratação de Empresa Especializada no Ramo da Construção Civil para Execução da Pavimentação em Asfalto (CBUQ) em diversas ruas do Município de Macaíba/RN**, conforme o Edital e Projeto Básico e as especificações técnicas.
Data/Local: 11 de novembro de 2021 – Sala de reuniões na sede da Prefeitura Municipal de Macaíba, situada na Av. Mônica Nóbrega Dantas, nº 34, Centro – Macaíba/RN. Horário: **09h00min**.
O edital completo deste preâmbulo, poderá ser adquirido pelas seguintes formas:
a) On-line gratuitamente pelo site: https://macaiba.rn.gov.br/licitacoes.
b) Por condução de dispositivos de informática (pen-drive, CD, HD, dentre outros) para copiar o material deste certame no horário de expediente das 08:00h às 12:00h e das 13:00h às 16:00h, na sede da Prefeitura Municipal de Macaíba/RN - Av. Mônica Nóbrega Dantas, nº 34, Centro – Macaíba/RN.

Macaíba/RN, 26/10/2021
Carlos de Moraes Andrade Neto – Presidente da CPL/PMM

PEDIDO DE LICENÇA SIMPLIFICADA – LS

POLYBRAS - POLIMEROS BRASILEIROS LTDA, inscrita sob o CNPJ nº **17.799.898/0001-02**, torna público que está requerendo ao Instituto de Desenvolvimento Sustentável e Meio Ambiente do Rio Grande do Norte – IDEMA a **LICENÇA SIMPLIFICADA - LS** da atividade de Industria (Fabricação de Embalagens de Material Plástico), ***localizada na FAZENDA MAÍSA, S/N - KM 30 BR 304 GALPAO1-A POCO 10, ZONA RURAL, MOSSORÓ - RN.***

POLYBRAS - POLIMEROS BRASILEIROS LTDA
Representante Legal

SINDICATO DOS ADMINISTRADORES DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE – SINAERN –
CNPJ: 09.097.098/0001-11

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A Diretoria Executiva do SINAERN, com base no seu Art.32-Das Assembleias Gerais, no seu Parágrafo 2º - Assembleias Gerais Extraordinárias, e ainda no seu Art. 38-Atribuições da Diretoria Executiva, Alínea "e": Tratar de assuntos pendentes, vem por meio deste EDITAL, convocar a categoria dos Administradores do Estado do Rio Grande do Norte, associados e quites com este sindicato, a comparecerem a Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se em sua sede, situada à Avenida Amintas Barros, 2121 – Lagoa Nova, Natal/RN, CEP: 59.075-250, no dia 01 de novembro de 2021, às 18:00 horas, em primeira chamada, e às 19:00 horas, em segunda e última chamada, com qualquer número de associados presentes, para que, com finalidade específica, deliberarem sobre as seguintes necessidades de modificação e correção estatutária:
1 – MUDANÇA DE ENDERÊÇO DO SINAERN; **2** – MUDANÇA DO CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA DO SINAERN; e, **3** – MUDANÇA DO CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL DO SINAERN.

Natal, 27 de outubro de 2021

IVO F. DOS SANTOS ROCHA – Presidente do SINAERN

BIASI leilões

EDITAL ÚNICO DE LEILÃO | PRESENCIAL E ON-LINE
1º Leilão: dia 05/11/2021 às 11h | **2º Leilão: dia 12/11/2021 às 11h**

OURINVEST REAL ESTATE

EDUARDO CONSENTINO, Leiloeiro Oficial, matrícula JUCESP nº 616, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **OURINVEST REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO CRÉDITO PRIVADO**, inscrita no CNPJ nº 029.603.957/0001-04, faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do Sistema de Financiamento Imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, fará realizar: **Primeiro Leilão: dia 05 de Novembro de 2021 às 11:00 horas. Segundo Leilão: dia 12 de Novembro de 2021 às 11:00 horas. Local do Leilão**: Avenida Fagundes Filho, 145 – conj. 22 – Vila Monte Alegre – São Paulo/SP. As demais condições de venda constarão no catálogo que será distribuído no leilão ou pela internet. **Descrição do Imóvel: UM APARTAMENTO RESIDENCIAL Nº 701**, no 7º pavimento tipo (6º andar), da **Torre "E"**, integrante do **"VIVER BEM CIDADE SATÉLITE – RESERVA PARQUE"**, situado na Av. dos Caiapós, nº 1.945, no bairro Pitimbu, zona sul, na Circunscrição Imobiliária da 3ª Zona, em Natal/RN, CEP: 59067-400, do tipo "B", composto de sala de estar/jantar, 02 quartos, banheiro social, cozinha/área de serviço, com 51,08 m² de área privativa real e 47,55 m² de área comum, totalizando 98,63 m² de área total, correspondendo a uma fração ideal de 0,281464% do terreno próprio, designado por lote A, medindo 17.167,22 m² de superfície, com direito ao uso de 01 vaga de garagem localizada no pátio do estacionamento. Matrícula nº 52.149 do Registro de Imóveis 3ª Zona de Natal/RN. **Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 1º Leilão R$ 308.633,82. Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 2º Leilão R$ 199.423,67.** A venda será realizada à vista. Se, no primeiro público leilão, o maior lance oferecido for inferior ao valor estipulado do imóvel será realizado o segundo leilão, na data acima estipulada. No segundo leilão será aceito o maior lance oferecido, desde que igual ou superior ao valor da dívida, das despesas, dos prêmios de seguro, dos encargos legais, inclusive tributos, e das contribuições condominiais, atualizados até a data do leilão. **Obs: Eventuais débitos de IPTU, condomínio, custas do leilão e quaisquer outros débitos que o imóvel possuir, estes serão por conta exclusiva do arrematante**. Os interessados em participar do leilão no modo "on-line", deverão se cadastrar no site www.biasileiloes.com.br e se habilitar em até 02 (duas) horas antes do início do leilão. Os lances "on-line" e seus incrementos deverão estar de acordo com valores mínimos estabelecidos e concorrerão em igualdade de condições com os ofertados a viva-voz nos leilões presenciais de fechamento. Conforme alteração da Lei 9514/97, artigo 27, pela lei 13.465/17 § 2-B, fica assegurado ao devedor fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida mais 5% de comissão do leiloeiro, conforme esse edital. Correrão por conta do comprador todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, como: pagamento de comissão do Leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor de arrematação, que será realizado no ato da arrematação, despesas com Escritura Pública, Imposto de Transmissão, Foro, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registrais, etc. Havendo arrematação, a escritura pública deverá ser lavrada em até 60 dias contados a partir da data do leilão, sendo as despesas com a transferência da propriedade por conta do arrematante. O imóvel encontra-se ocupado, e será vendido no estado em que se encontra, não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. A desocupação do imóvel deverá ser providenciada pelo comprador, que assume o risco da ação, bem como todas as custas e despesas, inclusive honorários advocatícios, mediante propositura da competente reintegração na posse, na forma do artigo nº 30, da Lei nº 9.514/97.

Mais informações: (11) 4083-2575/www.biasileiloes.com.br

MPRN

MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
5ª PROMOTORIA DE JUSTIÇA DE PARNAMIRIM
Rua Suboficial Farias, nº 1415, Santos Reis, Parnamirim/RN
CEP: 59140-255. Tel.: (84) 99696-1155. E-mail: 05pmj.parnamirim@mprn.mp.br

TERMO DE COMPROMISSO DE AJUSTAMENTO DE CONDUTA

O **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE,** por meio da 5ª Promotoria de Justiça da Comarca de Parnamirim, por sua representante adiante subscrita, no uso de suas atribuições institucionais e nos autos do Inquérito Civil nº 04.23.2434.0000006/2015-89, em tutela dos direitos dos consumidores, doravante denominado **TOMADOR DE COMPROMISSO**; a empresa **CYRELA SUÉCIA EMPREENDIMETOS IMOBILIÁRIOS LTDA**., nome fantasia **CYRELA PLANO & PLANO**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 08.398.092/0001-11, com sede na Capital do Estado de São Paulo, Rua Samuel Morse, 74, Cidade das Mansões, e filial situada na à Avenida Engenheiro Roberto Freire, nº 943, Capim Macio, Natal/RN, CEP 59078-600, endereço eletrônico: juridico.natal@cyrelaplanoeplano.com.br, tel.: (84) 3344- 9900, neste ato representada por **ARYELLA TANARA**, ambos denominados **COMPROMISSÁRIOS**; e de acordo com o disposto no art. 5º, § 6º, da Lei nº 7.347/85, alterado pelos arts. 113 da Lei nº 8.708/90, 211 da Lei nº 8.069/90 e 69 e seguintes da Resolução nº 12/2018-CPJ, e, Considerando que o Ministério Público é o órgão legitimamente admitido à defesa da ordem jurídica e dos interesses sociais e individuais indisponíveis, nos termos do art. 127 da Constituição da República Federativa do Brasil de 1988 (CRFB/1988), em especial à tutela do consumidor, visando a prevenção e reparação de danos eventualmente ocorridos; **Considerando** que constitui princípio geral da atividade econômica a defesa do consumidor, nos termos do art. 170, inc. V, da Constituição Federal; Considerando o disposto nos artigos 4º e 6o , incs. III a VI, do Código de Defesa do Consumidor (CDC); **Considerando** o art. 39 do CDC impõe como prática abusiva dos fornecedores de produtos e serviços as condutas de condicionar o fornecimento de produto ou de serviço ao fornecimento de outro produto ou serviço, bem como, sem justa causa, a limites quantitativos (inc. I); exigir do consumidor vantagem manifestamente excessiva (inc. V); e aplicar fórmula ou índice de reajuste diverso do legal ou contratualmente estabelecido (inc. XIII); **Considerando** que, nos termos do art. 51 do CDC, são nulas de pleno direito as cláusulas contratuais relativas ao fornecimento de produtos ou serviços que impossibilitem, exonerem ou atenuem a responsabilidade do fornecedor por vícios de qualquer natureza dos produtos e serviços ou impliquem renúncia ou disposição de direitos (inc. I); estabeleçam obrigações consideradas iníquas, abusivas, que coloquem o consumidor em desvantagem exagerada, ou sejam incompatíveis com a boa-fé ou a equidade (inc. IV); obriguem o consumidor a ressarcir os custos de cobrança de sua obrigação, sem que igual direito lhe seja conferido contra o fornecedor (inc. XII); autorizem o fornecedor a modificar unilateralmente o conteúdo ou a qualidade do contrato, após sua celebração (inc. XIII); e estejam em desacordo com o sistema de proteção ao consumidor (inc. XV); **Considerando** que o § 1º do aludido dispositivo presume exagerada, entre outros casos, a vantagem que ofende os princípios fundamentais do sistema jurídico a que pertence; restringe direitos ou obrigações fundamentais inerentes à natureza do contrato, de tal modo a ameaçar seu objeto ou equilíbrio contratual; e se mostra excessivamente onerosa para o consumidor, considerando-se a natureza e conteúdo do contrato, o interesse das partes e outras circunstâncias peculiares ao caso; Considerando que é notável a vulnerabilidade do consumidor em casos relacionados a disposições contratuais relativas a empreendimentos imobiliários de grande porte, cujo contrato, em regra, é de adesão (art. 54, CDC), atingindo adquirentes atuais e futuros, sendo a demanda de natureza coletiva em sentido estrito, nos termos do art. 81, parágrafo único, inc. II, do CDC; Considerando que a compromissária foi a incorporadora e administradora do empreendimento denominado In Mari Bali Residencial Resort, com poderes de representação e atribuições administrativas do Síndico, por força de determinação convencional prescrita nos arts. 9º, § 4º, c/c os arts. 20 e 22, 81 e 84, no período de 06/11/2014 a 06/11/2016; Considerando que a Lei de Condomínio e Incorporações (de nº 4.591/64) possui como escopo primeiro a preservação dos interesses maiores dos adquirentes e futuros proprietários das unidades imobiliárias, vez que são estas pessoas que se estabelecem em caráter de definitividade no imóvel construído, sendo, assim, os principais destinatários das normas constantes da convenção de condomínio regulamentadoras da vida em comum dos comunheiros (TJMG, 1ª Cam. Cível, AC 2.0000.00.376796-2, Rel. Des. Osmando Almeida, j. em 25/02/2003, p. em 15/03/2003); Considerando que restou apurado em inquérito civil que a compromissária registrou minuta de convenção visando o registro da incorporação e, antes da assembleia de instalação do condomínio, registrou a convenção definitiva em Cartório de Registro de Imóveis sem apresentá-la aos proprietários, promitentes compradores, cessionários ou promitentes cessionários dos direitos pertinentes à aquisição de unidades autônomas para deliberação e assembleia e respectiva aprovação dos titulares de, no mínimo, 2/3 (dois terços) das frações ideais, embora na assembleia de instalação tenha apresentado e discutido os termos da convenção registrada – sem que houvesse aprovação; Considerando que o presente inquérito também constatou a inserção de cláusulas abusivas e nulas de pleno direito, adiante identificadas, não somente no contrato de promessa de compra e venda, mas também na convenção registrada, a qual pode ser objeto de deliberação e alteração através de assembleia condominial convocada para tal finalidade; **Considerando** que, após negociação anterior entre as partes, a **COMPROMISSÁRIA** já promovera alterações em seus instrumentos contratuais a sanar outras cláusulas nulas ou abusivas; **RESOLVEM**, a fim de assegurar o cumprimento da legislação relativa às negociações imobiliárias realizadas pelo **COMPROMITENTE**, celebrar o presente **COMPROMISSO DE AJUSTAMENTO DE CONDUTA**, com fulcro nos arts. 5º, § 6º, da Lei nº 7.347/85, alterado pelos arts. 113 da Lei nº 8.708/90, 211 da Lei nº 8.069/90, mediante os seguintes **TERMOS**:

– Cláusula Primeira: em empreendimentos futuros, a COMPROMISSÁRIA apresentará aos demais condôminos, na assembleia de instalação do condomínio, a minuta da convenção registrada para atender às exigências da Lei de Incorporação, para deliberação em assembleia e respectiva aprovação dos titulares.

– Cláusula Segunda: a COMPROMISSÁRIA deverá promover, no prazo de 60 (sessenta) dias, as seguintes supressões ou alterações das cláusulas a seguir de seu "instrumento particular de promessa de venda e compra de futura unidade autônoma condominial e outras avenças" padrão abaixo descritas:

a) A COMPROMISSÁRIA suprimirá a previsão de o comprador se associar a uma associação a fim de usufruir do local denominado "Beach Point", podendo prever que a doação do referido local será realizada ao condomínio "in Mare Bali Residencial Resort", constante do item V, na página 20 do contrato padrão;

b) modificação da cláusula IX.1, para excluir a obrigação do adquirente arcar com os custos da emissão de boletos bancários, por se tratar de cláusula nula, na medida em que coloca o consumidor em desvantagem exagerada, viola a equidade e o obriga a ressarcir os custos de cobrança de sua obrigação (art. 51, incs. IV e XII, CDC);

c) modificação da cláusula X.5, para retirar a obrigação e prever a possibilidade de resolução do contrato nas hipóteses previstas, porquanto é possível se exigir o cumprimento, cabendo indenização por perdas e danos, nos termos do art. 475 do Código Civil;

d) modificação da cláusula X.8.1, alínea "e", a fim de que se exclua a expressão "ao mês", de modo que a previsão seja conforme o art. 67-A, § 2º, inc. III, da Lei nº 4.591/94;

e) incluir no item X a previsão de devolução integral da quantia paga pelo comprador, na hipótese de rescisão causada pela incorporadora, nos termos da Súmula 543 do Superior Tribunal de Justiça, registrando que todos os contratos estarão nos moldes da Lei n. 13.786/2018;

f) modificação da segunda parte da cláusula XI.1, alínea "a", para suprimir a cobrança de taxa para cessão de direitos em contrato de promessa de compra e venda de imóvel, ressalvando a possibilidade de previsão de cobrança de taxa de expediente, para cobrir custos administrativos com a alteração contratual (art. 51, inc. IV e § 1°, inc. III, CDC) (Acórdão nº 909799, TJDFT);

g) modificação da cláusula XIII-1, para prever a possibilidade de o consumidor ter mantida a quantidade de parcelas ou diminuir o valor da prestação mensal, caso antecipe prestações, observada a política de recebíveis da Compromissária, desde que não condicione o exercício do pagamento antecipado à observância da ordem cronológica de vencimentos das prestações (§ 2º do art. 52 do CDC);

h) modificação da cláusula XV-2, para excluir a renúncia ao direito de indenização por parte do consumidor, podendo haver previsão de que as alterações podem ser feitas, desde que não prejudiquem nem modifiquem a característica essencial do imóvel comprado e observem as orientações técnicas de engenharia, edificação e segurança, assim como as normas condominiais e convencionais;

i) modificação da cláusula XVI-1.3, para prever o prazo de 90 (noventa) dias para que o comprador reclame por reparação por conta da vendedora de vícios aparentes ou de fácil constatação, contados da data da entrega do imóvel (art. 26, inc. II, CDC), ou, se o vício for oculto, da data em que ficar evidenciado o defeito (art. 26, § 3º, CDC), bem como o prazo de 5 (cinco) anos em sendo hipótese de risco à solidez e segurança do imóvel, a contar-se do conhecimento do dano (art. 27, CDC);

j) modificação da cláusula XVII-1.1, para incluir, com fulcro no art. 51, inc. art. 51, inc. IV e § 1°, inc. III, CDC, ressalva de que não haverá ressarcimento por parte do comprador quanto às despesas decorrentes de impostos, taxas e contribuições fiscais incidentes sobre a unidade prometida à venda, assim como as próprias de condomínio, já quitadas, caso cessem os efeitos da decisão judicial que determina a responsabilidade do adquirente por essas despesas somente após o recebimento das chaves, desde que o comprador não tenha dado causa à demora do recebimento s chaves do imóvel e a demora seja atribuída exclusivamente a ato da Compromissária;

k) modificação da cláusula XX-5 (também prevista no art. 102 da convenção nula), considerada abusiva, para prever a possibilidade de o consumidor demandar no foro de sua residência, nos termos do art. 101, inc. I, do CDC;

– Cláusula Terceira: a COMPROMISSÁRIA deverá promover, no prazo de 60 (sessenta) dias, as seguintes supressões ou alterações das cláusulas nulas ou abusivas de seu "quadro resumo do instrumento particular de promessa de venda e compra de futura unidade autônoma condominial e outras avenças" padrão, para todos os empreendimentos, abaixo descritas:

a) incluir o número do registro do memorial de incorporação e a matrícula do imóvel, nos termos do art. 35-A, inc. XI, da Lei nº 4.591/64;

b) modificação da cláusula 6.7, alínea "b", a fim de, considerando o direito de reciprocidade ínsito no art. 51, inc. XII, do CDC, prever o mesmo percentual para multa moratória da cláusula X-1, alínea "c", do contrato, no caso, 2% (dois por cento);

c) modificação da cláusula 7.1, para prever a retenção de, no máximo, 25% dos valores efetivamente pagos pelo comprado, tal qual previsto na cláusula X.8 do contrato;

d) negritar todo o item "7 – DAS CONSEQUÊNCIAS DO DESFAZIMENTO DESTE CONTRATO", a fim de atender exigência do art. 35-A, inc. VI, da Lei nº 4.591/64;

– Cláusula Quarta: a COMPROMISSÁRIA dará publicidade do presente TAC, visando à concretização do princípio, direito e dever da informação, em seu sítio eletrônico, bem como no interior de suas dependências, comprovando-o no prazo de até 30 (trinta) dias.

– Cláusula Quinta: no caso de descumprimento das obrigações previstas em qualquer das cláusulas deste instrumento o TOMADOR DO COMPROMISSO dará seguimento normal ao Inquérito Civil em referência no tocante ao objeto neste tratado, com a possibilidade de propositura das medidas judiciais cabíveis, aplicando-se à COMPROMISSÁRIA, a partir do descumprimento, a pena pecuniária de R$ 4.000,00 (quatro mil reais) por situação comunicada e apurada de infringência ao presente termo de ajustamento de conduta, sem prejuízo das demais sanções legais.

Parágrafo primeiro: a multa de que trata esta cláusula será reajustada até a data do efetivo pagamento e sua cobrança não desobriga o compromissário do cumprimento das obrigações de fazer contidas neste Termo.

Parágrafo segundo: o pagamento da aludida multa, na hipótese de descumprimento, será suportado solidariamente pela empresa e seu representante.

Parágrafo terceiro: o não pagamento da multa eventualmente aplicada implica em sua cobrança pelo Ministério Público, com correção monetária, juros de 1% (um por cento) ao mês e multa de 10% (dez por cento) sobre o montante devido;

Parágrafo quarto: o pagamento voluntário da quantia apurada, somando-se juros e multa, após notificação da COMPROMISSÁRIA pelo TOMADOR DO COMPROMISSO e antes do ajuizamento da respectiva ação de execução, ensejará abatimento de 30% (trinta por cento) do valor total;

– Cláusula Sexta: os valores devidos em razão do descumprimento do avençado neste termo serão revertidos no total em favor do Fundo Estadual do Consumidor.

– Cláusula Sétima: a fiscalização do cumprimento do presente termo de ajustamento de conduta incumbirá, alternativa ou conjuntamente, à população em geral, aos órgãos públicos municipais e estaduais competentes, aos servidores do quadro efetivo do Ministério Público Estadual e entidades que atuem na Defesa dos Direitos do Consumidor, independentemente de outras penalidades administrativas, cíveis e criminais eventualmente previstas na legislação em vigor.

Este acordo tem eficácia de título executivo extrajudicial, na forma do § 6º do art. 5º da Lei nº 7.347/85 e art. 585, inc. VII, do Código de Processo Civil e será publicado no Diário Oficial do Estado, sendo acessível por meio do endereço eletrônico http://www.diariooficial.rn.gov.br/.

E, estando justo e acertado o presente compromisso, nada mais havendo, lido e achado conforme, vai este instrumento assinado e datado em 03 (três) vias de igual teor.

Parnamirim/RN, 2 de março de 2020.

MELISSA BARBOSA TABOSA DO EGITO:1993135
Assinado de forma digital por MELISSA BARBOSA TABOSA DO EGITO:1993135
Dados: 2021.03.03 12:08:08 -03'00'

MELISSA BARBOSA TABOSA DO EGITO
5ª Promotora de Justiça de Parnamirim

CYRELA SUÉCIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

RENATO DUARTE MELO
OAB/RN 4905

JOSÉ ALDENIR/AGORA RN

Prefeito Álvaro Dias busca apoios para viabilizar investimentos programados pelo Município

Prefeitura envia para CMN projeto que amplia sua capacidade de investimento

PROJETO | Propósito da medida é dotar o Município de maior capacidade de investimento em obras e ações na cidade

A Prefeitura de Natal encaminhou para a Câmara Municipal o projeto de lei complementar 10/2021, em que solicita a autorização para a captação de financiamentos junto a instituições bancárias públicas e privadas. O propósito da medida é dotar o Município de maior capacidade de investimento em obras e ações na cidade.

De acordo com a mensagem do Executivo, a proposta é captar para a cidade até R$ 400 milhões, embora isto não signifique que será utilizado todo este valor, nem que será obtido de uma só vez. A Prefeitura pode até mesmo não recorrer a esses créditos.

Com o PLC/2021, o Município apenas se habilita a buscar, até junho de 2024, fontes adicionais de recursos a fim de revertê-las em demandas da cidade nas mais diversas áreas, incluindo saúde, infraestrutura, educação, assistência social e mobilidade urbana.

"A curto prazo, essas demandas são impossíveis de serem atendidas apenas com recursos do Tesouro Municipal, razão pela qual o Poder Executivo busca apoio de organizações financeiras para viabilizar os investimentos programados pelo Município", explica o prefeito Álvaro Dias, na mensagem encaminhada à CMN.

A aprovação desse pedido na Câmara é apenas uma etapa do processo. Por si só, a possível chancela do Legislativo não assegura o acesso do Município aos empréstimos. Será preciso, em cada operação financeira que a Prefeitura for realizar nesse sentido, ter a autorização também da Secretaria de Tesouro Nacional. A STN dará seu parecer com base em critérios técnicos, sobretudo levando em consideração a margem de endividamento do Município. Havendo essa margem, o financiamento é autorizado. Caso contrário, a STN o reprova.

A mensagem da Prefeitura já está tramitando na Câmara Municipal. Nesta segunda-feira 25, a Comissão de Legislação, Justiça e Redação Final da Casa deu parecer favorável à proposta do Executivo para a obtenção de crédito. O projeto seguirá para análise de outras comissões técnicas antes de ser votado em plenário.

A curto prazo, essas demandas são impossíveis de serem atendidas apenas com recursos do Tesouro Municipal, razão pela qual o Poder Executivo busca apoio de organizações financeiras para viabilizar os investimentos programados pelo Município"

ÁLVARO DIAS
PREFEITO DE NATAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SÃO JOSÉ DE MIPIBU/RN
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS
CNPJ: 08.483.240/0001-04
Rua 26 de julho, 234, Centro, São José de Mipibu/RN – Fone (84) 3273-2404
Maria do Carmo da Silva Carneiro
Tabeliã Pública

EDITAL PARA FINS DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICAL DE USUCAPIÃO - Usucapião Extraordinário

A Notária e Registradora Pública do Cartório do 1º Ofício de Notas de São José de Mipibu/RN, faz saber, com base no Art. 216-A da Lei 6.015/73 e Provimento 65/2017 do Conselho Nacional de Justiça - CNJ, que foi protocolizado pedido para reconhecimento extrajudicial de usucapião extraordinário.

Solicitantes: **JULIA GERCINO DE OLIVEIRA, brasileira, casada, microempresária, portadora da Carteira de Identidade nº 056.101-SSP/RN**, inscrita no CPF/MF sob o nº 012.731.084-34 e **ALDENOR CORLET DE OLIVEIRA**, brasileiro, casado, comerciante, portador da Carteira de Identidade nº 132.914-SSP/RN, inscrito no CPF/MF sob o nº 096.444.664-20, ambos residentes e domiciliados no Povoado do Mendes, nº 49, Mendes, São José de Mipibu/RN- CEP: 59.162-000.

Área objeto da usucapião: "**UM TERRENO LOCALIZADO Á RUA SEBASTIÃO LOPES, PRINCIPAL VIA DA COMUNIDADE DO MENDES, NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DE MIPIBU**, com uma área total do terreno de 5.736,26m² (cinco mil setecentos e trinta e seis metros e vinte e seis metros quadrados), com os seguintes limites e dimensões: Ao Norte, com Paulo Lopes da Silva, medindo 187,41m; ao Sul, com Herdeiros de Joana Paulino, medindo 152,47m e José Luiz dos Santos medindo 30,59m; ao Leste, com a Rua São Sebastião, medindo 39,50m; ao Oeste, com a Rua do Campo, medindo 34,00m; e Inicia-se a descrição deste perímetro do vértice V-1, de coordenadas E 244928,12m e N 9336286,10m e uma distância de 39,50m com azimute de 182°3'24" chega-se ao Vértice V-2, partindo do vértice V-2, de coordenadas E 244926,70m e N 9336246,56m e uma distância de 53,30m com azimute de 289°23'5" chega-se ao Vértice V-3, partindo do Vértice V-3 de coordenadas E 244876,00m e N 9336263,00m, e uma distância de 99,17m com azimute de 282°52'1" chega-se ao Vértice V-4, partindo do Vértice V-4 de coordenadas E 244778,02m e N 9336278,33m; e uma distância de 30,59m com azimute de 278°54'51" chega-se ao Vértice V-5, partindo do Vértice V-5 de coordenadas E 244747,80m e N 9336278,33m; e uma distância de 34,00m, com azimute de 352°30'17", chega-se ao Vértice V-6, partindo do Vértice V-6, de coordenadas E 244743,36m e N 9336316,78m, e uma distância de 131,23m, com azimute de 352°30'17", chega-se ao Vértice V-7, partindo do Vértice V-7, de coordenadas E 244872,28m e N 9336292-24m, e uma distância de 56,18m, com azimute de 96°16'30", chega-se ao Vértice V-1, que é o inicio desta descrição Perimétrica que perfaz uma área total de 5.736,26m², todos os limites e dimensões constantes acima, foram fornecidos pelo (s) solicitantes e de conformidade com a Planta de Situação – Memorial Descritivo e a ART/CREA), assinado pelo Sr. Ricardo César Freire Gurgel. – Inscrito no CREA n° 210412655-0, apresentados nestas Notas.". O imóvel usucapindi não possui registro, conforme certidão apresentada e arquivada. O requerente alega o exercício pleno da posse do imóvel há mais de 30 (trinta) anos, advinda de posseiros anteriores conforme descrito em ata notarial arquivada na Serventia.

Conforme o Art. 16 do Provimento 65/2017 do CNJ, ficam terceiros eventualmente interessados cientes da tramitação do procedimento acima, podendo manifestar-se no prazo de 15 (quinze) dias. Não havendo apresentação de impugnação no prazo previsto neste artigo implicará anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião. O presente edital contém os requisitos exigidos no citado artigo: (I – o nome e a qualificação completa do requerente; II – a identificação do imóvel usucapiendo com o número da matrícula, quando houver, sua área superficial e eventuais acessões ou benfeitorias nele existentes; III – os nomes dos titulares de direitos reais e de outros direitos registrados e averbados na matrícula do imóvel usucapiendo e na matrícula dos imóveis confinantes ou confrontantes de fato com expectativa de domínio; IV – a modalidade de usucapião e o tempo de posse alegado pelo requerente; V – a advertência de que a não apresentação de impugnação no prazo previsto neste artigo implicará anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião.)

São José de Mipibu/RN, 08.10.2021

Maria do Carmo da Silva Carneiro
Notária e Registradora

Foram recolhidos para os custos do Edital: **Emolumentos**-R$ 102,61. **FDJ-**R$ 26,80 **FCRCPN**-R$ 10,26 **ISS** 5,13 – Total: R$ 144,80
Guia FDJ : 7000004214762

CONCESSÃO DE LICENÇA AMBIENTAL

A **DUNA ENERGIA S.A.**, inscrita sob o CNPJ **52.127.214/0003-99**, torna público que recebeu do Instituto de Desenvolvimento Sustentável e Meio Ambiente do Rio Grande do Norte – IDEMA as seguintes licenças:
LINHA DE SURGÊNCIA:
- Renovação de Licença de Operação (RLO) para a linha de surgência do Poço de Extração de Combustível Fóssil 7-RE-0040-RN, localizado no Campo de Redonda, Município de Areia Branca/RN, com validade até 05/02/2022;

Harvey David Gardner
Diretor

PEDIDO DE LICENÇA AMBIENTAL

A **DUNA ENERGIA S.A.**, inscrita sob o CNPJ **52.127.214/0003-99**, torna público que está requerendo ao Instituto de Desenvolvimento Sustentável e Meio Ambiente do Rio Grande do Norte – IDEMA as seguintes licenças:
LINHA DE SURGÊNCIA:
- Renovação da Licença de Operação (RLO) para Linha de Surgência do Poço de Extração de Combustível Fóssil 1-RO-0001-RN, localizado no Campo de Redonda, Município de Areia Branca/RN.

Harvey David Gardner
Diretor

PEDIDO DE LICENÇA AMBIENTAL

A **DUNA ENERGIA S.A.**, inscrita sob o CNPJ **52.127.214/0003-99**, torna público que está requerendo ao Instituto de Desenvolvimento Sustentável e Meio Ambiente do Rio Grande do Norte – IDEMA as seguintes licenças:
ESTAÇÃO COLETORA:
- Renovação de Licença de Operação (RLO) da Estação Coletora Satélite de Redonda, localizada no Campo de Redonda, Município de Areia Branca/RN.
- Licença de Operação (LO) da Estação Coletora Central de Ponta do Mel, localizada no Campo de Ponta do Mel, Município de Areia Branca/RN.

Harvey David Gardner
Diretor

PEDIDO DE LICENÇA SIMPLIFICADA

José Vicente Meira de Vasconcelos Neto, **CPF: 148.946.884-68**, torna público que está requerendo ao Instituto de Desenvolvimento Sustentável e Meio Ambiente do Rio Grande do Norte – Idema – a Licença Simplificada para **agricultura irrigada de coqueiro anão em uma área de 17,2215 ha**, localizada na **Fazenda Cana Brava, zona rural do município de Touros, no Estado do Rio Grande do Norte**.

José Vicente Meira de Vasconcelos Neto
Proprietário

CONCESSÃO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO - LI

MILLS ESTRUTURAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA S/A, inscrito sob o CNPJ no. **27.093.558/0064-07**, torna público que RECEBEU do Instituto de Defesa do Meio Ambiente do Rio Grande do Norte – IDEMA a **LICENÇA DE INSTALAÇÃO – LI com validade até 25/10/2025**, em favor da atividade de Bases de Apoio a empresas que utilizam equipamentos para movimentação de cargas (guindastes e similares), localizada na Rua Tabeliã Maria da Cruz, nº 851, Quadra 12, Lote 6491, Setor 4, Distrito Industrial 1, Macaíba-RN.

MILLS ESTRUTURAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA S/A
Requerente

PEDIDO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO – LO

MILLS ESTRUTURAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA S/A, inscrito sob o CNPJ no. **27.093.558/0064-07**, torna público que está requerendo ao Instituto de Defesa do Meio Ambiente do Rio Grande do Norte – IDEMA a **LICENÇA DE OPERAÇÃO – LO**, para atividade de Bases de Apoio a empresas que utilizam equipamentos para movimentação de cargas (guindastes e similares), localizada na Rua Tabeliã Maria da Cruz, nº 851, Quadra 12, Lote 6491, Setor 4, Distrito Industrial 1, Macaíba-RN.

MILLS ESTRUTURAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA S/A
Requerente

CONCESSÃO DE RENOVAÇÃO DE LICENÇA SIMPLIFICADA – RLS

R DOIS LIMPA FOSSA E LOCAÇÕES EIRELI – ME, inscrito sob o CNPJ **20.283607/0001-33**, torna público que recebeu do Instituto de Defesa do Meio Ambiente do Rio Grande do Norte – IDEMA a RENOVAÇÃO DE LICENÇA SIMPLIFICADA – RLS, de n.º 2020-155550/TEC/RLS-0404, válida até 23/08/23027 para Sistemas de tratamento de efluentes líquidos sanitários - ETE, localizada na Estrada de Japecanga, Sítio Pacatuba, Zona Rural Macaíba/RN.

R2 LIMPA FOSSA E LOCAÇÕES EIRELI – ME
REPRESENTANTE LEGAL

Demandas culturais avançam na zona rural de Mossoró

AÇÕES | Mapeamento da Cadeia Produtiva de Arte e Cultura foi iniciado em agosto deste ano

A equipe da Secretaria Municipal de Cultura já visitou 29 comunidades da zona rural de Mossoró. A SMC está fazendo um levantamento inédito nos assentamentos e comunidades rurais do município, que permitirá fazer um diagnóstico sobre as demandas de arte e cultura da população rural. A partir do mapeamento que ouvirá os anseios dos moradores serão criados projetos e ações culturais para atender às mais de 130 comunidades rurais de Mossoró.

O Mapeamento da Cadeia Produtiva de Arte e Cultura da zona rural de Mossoró foi iniciado em agosto deste ano. A equipe da Secretaria Municipal de Cultura está percorrendo as comunidades rurais e assentamentos do município com apoio logístico da Secretaria Municipal de Agricultura e Desenvolvimento Rural (SEADRU).

ALLAN PHABLO/PMM

A partir do mapeamento, serão criados projetos e ações culturais

"O objetivo dessa iniciativa pioneira é identificar os fazedores e fazedoras de arte presentes na zona rural para a gente potencializar o que temos de arte e cultura sendo desenvolvida na zona rural. Temos como meta fazer todo esse mapeamento ouvindo os moradores da zona rural para que possamos planejar as ações a serem desenvolvidas tanto no que diz respeito a potencializar o que já há de arte e cultura na zona rural, como também para que possamos trazer ações inovadoras no sentido de trazer outras possibilidades para os artistas que estão na zona rural", destacou o secretário de Cultura, Etevaldo Almeida.

@comunicadorluizalmir
verluizalmir@gmail.com

Minha realização profissional

Depois de ter trabalhado em todas as rádios AM, emissoras de televisão, rádios FMs, Diário de Natal, Jornal de Natal, Jornal Dois Pontos, hoje, aos 69 anos com muita alegria, 12 anos de 96FM "O Povo no Radio" a maior audiência do horário em todo RN, das 05:30 às 07:00, o amor é tão grande que são 12 anos sem férias, sem pensar em décimos terceiros, nada que me afaste deste sucesso, que para se tornar realidade há 12 anos passados fui convidado pelo diretor Ênio Sinedino. Com a mesma alegria e entusiamo chego aos 30 anos de Band Natal, comecei na Hermes da Fonseca, depois fomos para Avenida 11, no Alecrim, e hoje estamos na Candelária. Fazíamos a "Voz do Povo" e hoje fazemos o "Nordeste Urgente", agradeço a Augusto, Carlinhos, diretores que me deram a oportunidade de mostrar o meu trabalho. Agora aos 69 anos também com 15 mil na minha lista de transmissão do Blog Natal Notícias, 30 mil seguidores no Instagram e no YouTube 2500 telespectadores por dia , finalizando com o a coluna do jornal Agora RN, A Voz do Povo, agradeço aos ouvintes, telespectadores, leitores, que Deus nos proteja.

CEDIDA

CEDIDA

Vacina

Já temos assegurados a realização da Festa do Boi, Carnatal, inclusive já a venda abadá para o bloco de Anitta, Natal em Natal, Réveillon e Carnaval 2022. Só que qualquer pessoa para participar destes eventos, mesmo pagando, não terá acesso se não mostrar o cartão de vacina, os jovens com a primeira dose e idosos com as duas doses, caso ao contrário estarão fora dos eventos.

Transporte

População de Morro Branco, Reis Magos, Panatis, Planalto, Satélite, Nossa Senhora da Apresentação, Redinha; a maioria dos bairros pede a STTU a volta das linhas que foram tiradas sem conhecimento dos usuários, exemplo: 61-62 do Panatis. Com a palavra a STTU.

Turismo

O setor turístico do Estado estima R$ 1,2 bilhão de faturamento no período da alta estação. Para isto, cobramos a conclusão da reforma da Fotaleza dos Reis Magos, Teatro Alberto Maranhão e mais segurança em 400 km de praias dada por Deus ao RN.

Prefeitura de Natal

O Ministro do Desenvolvimento, Rogério Marinho, já assegurou 17,7 milhões para Prefeitura de Natal iniciar as obras da engorda na praia de Ponta Negra, já o polo turístico da Redinha com novo mercado, deck, novo clube, novos acessos, já tem recursos assegurados pela bancada federal do Estado. O estranho é que o prefeito, na véspera de um ano eleitoral, pede autorização à Câmara Municipal para tomar R$ 400 milhões emprestado. É preciso que a Câmara saiba como será usado este dinheiro e se dá tempo ele pagar antes de deixar a Prefeitura. Exemplo: Robinson deixou 1 bilhão para a atual governadora pagar!!!

Agradecimento

Entre tantas secretarias que as vezes cobramos em nome do povo e não somos atendidos, quero agradecer à Semsur, na pessoa do secretário Irapõa, Falcão, Tarcísio, Arthur Villar, Hudson, Andreia e Renata; todos fazem um excelente trabalho em defesa da comunidade.

MINISTÉRIO DE MINAS E ENERGIA

PETRÓLEO BRASILEIRO S/A.

A Petróleo Brasileiro S./A. UN-RNCE, CNPJ 33.000.167/1049-00, torna público que recebeu do Instituto de Desenvolvimento Sustentável e Meio Ambiente do Rio Grande do Norte – IDEMA:

CONCESSÃO DE RENOVAÇÃO DE LICENÇA SIMPLIFICADA

Renovação de Licença Simplificada nº Nº 2020-157602/TEC/RLS-0398, com validade até 20/10/2024, para acesso ao poço petrolífero 7CAM1266ARN com 101,25 m, localizado no Campo de Produção de Canto do Amaro (CAM), Município de Mossoró/RN.

PAULO MARINHO DE PAIVA NETO
Gerente Geral da UN-RNCE

MINISTÉRIO DE MINAS E ENERGIA

PETRÓLEO BRASILEIRO S/A.

A Petróleo Brasileiro S./A. UN-RNCE, CNPJ 33.000.167/1049-00, torna público que recebeu do Instituto de Desenvolvimento Sustentável e Meio Ambiente do Rio Grande do Norte – IDEMA:

CONCESSÃO DE RENOVAÇÃO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO

Renovação de Licença de Operação Nº 2020-155649/TEC/RLO-1239, com validade até 20/10/2024, para o poço petrolífero 7ET0942RN, localizado no Campo de Produção de Estreito (ET), Município de Assú/RN.

PAULO MARINHO DE PAIVA NETO
Gerente Geral da UN-RNCE

TERCEIRO OFÍCIO DE NOTAS
1ª Circunscrição de Registro Imobiliário
Cidade e Comarca de Natal
Estado do Rio Grande do Norte
Avenida Junqueira Aires, nº. 532, Cidade Alta, CEP: 59.025-275, Natal/RN
Tels.:(84) 3211-8271/3211-8548/3211-4661
E-mail: notas@3cartorionatal.com.br.
Drª. Liane Coêlho Fagundes Tavares
TABELIÃ e OFICIALA

Edital de Intimação Extrajudicial

Liane Coêlho Fagundes Tavares, Tabeliã do 3º Ofício de Notas e Oficiala da 1ª C.R.I. - Natal, Capital do Estado do Rio Grande do Norte, República Federativa do Brasil, vem mui respeitosamente em cumprimento ao Requerimento datado de Natal/RN, em 26/03/2020, em consonância ao § 4º do Art. 26 da Lei nº. 9.514 de 20/11/1997 (com as alterações introduzidas pela Lei nº. 13.043 de 13/11/2014) **INTIMAR** o Sr. **MURILO BANDEIRA CARDOSO**, inscrito no CPF/MF nº. 006.011.901-22, e sua esposa Srª. **LIVIA MARIA SILVA BANDEIRA CARDOSO**, inscrita no CPF/MF nº. 701.668.201-30, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, referente ao imóvel situado à Av. Govenador Silvio Pedroza, nº 246, Apartamento 1.301, localizado no 13º pavimento Tipo, integrante do prédio - tipo de uso: Residencial Multifamiliar denominado, "INFINITY AREIA PRETA", no bairro da Areia Preta, zona leste, desta Cidade de Natal/RN; na qualidade da partes requeridas da dívida relativa à Escritura Pública de Compra e Venda com Alienação do Imóvel, lavrada em 07/03/2.013, Livro n. 78, folhas nºs. 05 à 13, oriunda do Ofício Único de Vera Cruz/RN, firmado com a Credora Fiduciária aos 29/04/2015, devidamente registrada aos 29/04/2015 sob os atos nºs R-2/R-3, da Matrícula nº. 38.635, Imóvel aquele garantido por "ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA", cujas prestações vencidas acrescidas dos juros eventualmente convencionados e demais encargos posicionados até 29/06/2.021 que correspondia a R$3.675.129,38(três milhões, seiscentos e setenta e cinco mil, cento e vinte e nove reais e trinta e oito centavos), para que se dirija a esta Serventia, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo infra estipulado, sob pena de Consolidação da Propriedade Fiduciária do imóvel em favor da CYRELA SUÉCIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - CNPJ/MF nº. 08.398.092/0001-11, nos termos do §7, do art. 26, da Lei 9.514/97.

ADVERTÊNCIA: Prazo de **15 (quinze) dias**, após a publicação deste EDITAL, findo o prazo e não havendo impugnações, serão adotadas as medidas previstas no § 7º da Lei nº. 9.514 de 20/11/1997. DADO e passado nesta Cidade de Natal, Capital do Estado do Rio Grande do Norte, aos 19 (dezenove) dias do mês de outubro de 2.021 (dois mil e vintee um). Eu, ________ (David Ronald do Nascimento) Escrevente Autorizado, digitei, conferi e subscrevi. Eu, ________ (Liane Coêlho Fagundes Tavares) Tabeliã e Oficiala, determinei a digitação, subscrevo e assino; dou fé.

Natal/RN, 19/10/2021.

- Liane Coêlho Fagundes Tavares -
- Tabeliã e Oficiala -

Poder Judiciário do RN
Selo Digital de Fiscalização
Selo Normal
RN202100949610034915VPG
Confira em: https://selodigital.tjrn.jus.br

3º OFÍCIO DE NOTAS
REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS 1º CRI
LIANE COELHO FAGUNDES TAVARES
CPF. 156.226.904-63 - OFICIALA
MANOEL FAGUNDES PEREIRA
CPF. 090.508.094-72
DIANA COELHO FAGUNDES
CPF. 107.846.244-53
KARINA COELHO FAGUNDES SANTOS
CPF. 751.116.244-49
KÁTIA FAGUNDES TAVARES
CPF/MF 084.323.314-14
SUBSTITUTOS
GERLENE DA CRUZ CADÓ
CPF 837.300.794-68
DAVID RONALD DO NASCIMENTO
CPF 069.203.414-50
JOIVAN MORAIS DAS CHAGAS
CPF 054.759.924-28
ESCREVENTES AUTORIZADOS
LARGO JUNQUEIRA AIRES, 532 - NATAL-RN

David Ronald do Nascimento
CPF/MF nº 069.203.414-50
Escrevente Autorizado

3º OFÍCIO DE NOTAS - NATAL/RN
Válido somente com o selo de autenticidade e fiscalização.
(Art. 4-Resolução Nº 014/2000TJ)
D.O.E. 16.08.2000

Corregedoria de Justiça
Provimento nº. 02/99-CJ/TJRN

Cartório(Lei 8.935/94)	R$ 102,61
FDJ (Lei 7.088/97)	- R$ 26,80
FCRCPN (Lei 8033/01)	- R$ 10,26
ISS -5%	- R$ 5,13
Total	**- R$ 144,80**

PEDIDO DE LICENÇA DE REGULARIZAÇÃO DE OPERAÇÃO

ANTONIO F SOBRINHO - FAZENDA UMARÍ, CNPJ: 28.455.600/0001-63, torna público que está requerendo ao Instituto de Desenvolvimento Sustentável e Meio Ambiente do Rio Grande do Norte-IDEMA, a LRO para o empreendimento do tipo Barragens e Açudes, Localizado na Fazenda Umarí, Zona Rural do Município de Upanema/RN.

ANTONIO FERNANDES SOBRINHO
Empresário

PEDIDO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO

Central Eólica Mundo Novo S.A., 14.791.036/0001-45, torna público que está requerendo ao Instituto de Desenvolvimento Sustentável e Meio Ambiente do Rio Grande do Norte – IDEMA a LI – **Licença de Instalação**, para licenciamento do **Acesso Interno para o Complexo Mundo Novo**, localizado no Município de São Miguel do Gostoso/RN.

Ranier Messias
Representante Legal

INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA RIO GRANDE DO NORTE

NOTIFICAÇÃO

A comissão instituída pela Portaria nº 226/2021 DG/ZN/ RE/IFRN vem NOTIFICAR que no prazo de três dias úteis o servidor docente **OTAVIO BRUNO LEITE BARBOSA, SIAPE nº 1831408**, com lotação no Campus Natal-Zona Norte do IFRN, a tomar ciência e providências, quanto ao que trata o processo nº 23058.001295.2021-12.

Natal, 27 de outubro de 2021.

Presidente da Comissão

Insegurança danifica estrutura e gera preocupação na retomada das aulas na Escola Estadual Alberto Torres

CAÓTICA | Criminalidade gera problemas na estrutura da escola e dificulta volta de 100% das aulas presenciais

WILLIAM MEDEIROS
REPÓRTER DE CIDADES

A Escola Estadual Alberto Torres, situada em Petrópolis, na zona Leste de Natal, tem enfrentado dificuldades para o retorno das aulas de modo 100% presencial. Na segunda-feira 18, a diretora Ilkecia Kalini relatou ao Agora RN que um dos maiores desafios é a falta de segurança, que gerou preocupação e prejudicou a estrutura do prédio. Esse problema trouxe dificuldades aos 255 alunos matriculados.

"A gente sentiu muito aqui em relação às questões de assalto, inclusive sabemos que não é só uma realidade nossa. Nesse momento em que a escola ficou fechada (durante a pandemia) tivemos muitas questões de arrombamentos. Ficamos com problema em janelas, na parte de estrutura mesmo e alguns itens foram levados", apontou a diretora.

Ao todo, a escola passou por quatro ocorrências de assalto e arrombamentos desde o início da pandemia. Foram levados ventiladores, carcaça de ar-condicionado, fio de cobre, dentre outros objetos. "Eu vi a hora ficar sem nada. Deixam o prejuízo para a gente, pois quebram a janela. O pior é isso aí, que fica o prejuízo para a gente consertar", complementou.

O Alberto Torres fica situado nas proximidades do antigo Hospital Ruy Pereira, que atualmente se encontra abandonado. A diretora contou que a ação de vândalos no local vizinho prejudicou a escola. "Eles estavam levando tudo e acabaram quebrando uma parte do muro da gente. Teve a questão também da insegurança, pois eles passavam o dia aí. Eram vândalos", disse. Segundo a gestora, caiu uma viga dentro da instituição por causa dos acontecimentos.

Um dos alunos relatou que vândalos fizeram um buraco no muro para entrar na escola e fazer roubos. Por causa dessas situações, Ilkecia pediu apoio à Secretaria de Estado da Educação, da Cultura, do Esporte e do Lazer (SEEC) e à Polícia Militar para evitar futuras ocorrências.

Sobre os casos de insegurança na escola, a PM emitiu uma nota comentando as ações realizadas para combater a criminalidade na região. "A Polícia Militar do Rio Grande do Norte determinou a intensificação do policiamento na área para proporcionar uma melhor segurança no local. Além disso, o 1º Batalhão da PM, vem garantindo o sucesso de ações como a 'Operação Alvorada Segura', que realiza o patrulhamento nas primeiras horas do dia, no horário de deslocamento de alguns alunos aos espaços escolares, em pontos estratégicos da Zona Leste de Natal, incluindo a região do Bairro Petrópolis, onde a Escola Estadual Alberto Torres está localizada".

"A Polícia Militar, alinhada às demandas da sociedade, também está realizando a Prática de Policiamento Ordinário em deslocamento a pé nas principais ruas da região durante todo o dia. A Instituição sempre estará buscando a melhor forma de prestar um serviço de excelência a toda população", diz o comunicado.

Sobre o assunto, a secretaria de Educação afirmou que vai tomar providências. "A SEEC irá dialogar com a gestão da unidade de ensino para, juntos, notificar o proprietário do terreno do antigo Hospital Ruy Pereira para que a segurança do imóvel seja reforçada", disse a assessoria de comunicação.

Segundo o aluno Franklin Ferreira, de 16 anos, os roubos prejudicam a estrutura da escola e, consequentemente, o desempenho dos alunos nas aulas. "Está sendo ruim, porque roubaram os ventiladores", disse. Ele conta que algumas vezes tira a máscara de proteção contra o coronavírus por causa do calor, mas a professora acaba chamando sua atenção.

"Tem essas situações estruturais que precisam ser vistas: os problemas que estavam antes da pandemia e ainda estão agora. A questão de segurança, estrutura física, carteiras, essas coisas. Já foi informado na secretaria para a Secretaria e a gente ainda aguarda", relatou a diretora. Ainda de acordo com Ilkecia, ainda tem muita coisa a ser feita. "Como carteiras, essa parte mesmo de vazamento, essas partes de melhoras que a escola tem que ter", complementou.

Para auxiliar o processo de retomada, a instituição adotou alguns protocolos como o distanciamento entre as carteiras na hora da aula e do lanche, isolamento com fitas nas salas de aula, divisão das turmas, distribuição de álcool, instalação de pias, organização dos banheiros e ainda foram feitos cartazes na própria escola com os alunos, com o objetivo de conscientizá-los. Segundo a diretora, a maior dificuldade é fazer os alunos seguirem as medidas individualmente. "Tem muitos meninos aqui que são desobedientes", disse a coordenadora da escola, Maria de Lourdes, que contou sobre a dificuldade de fazer os alunos seguirem os protocolos.

"A escola estadual Alberto Torres será incluída no plano de reformas e manutenções do Programa Nova Escola Potiguar, que deve concluir esses serviços até o final de 2022", disse a assessoria de comunicação da SEEC sobre os problemas da estrutura da escola.

Uso de tecnologias

A escola fez cadernos de atividades nos últimos meses de pandemia, formou grupos de WhatsApp, entre outras ações. Mesmo assim, existiram dificuldades acerca do ensino e aprendizagem de conteúdo. "É difícil porque eles não têm telefone, não têm acesso a internet, então foi uma dificuldade muito grande", contou a diretora.

A SEEC se pronunciou sobre o assunto e disse: "Para aqueles que tiveram dificuldade no acesso a internet, a SEEC levou ao ar aulas via TV aberta, todos os dias da semana, com conteúdos do ensino fundamental, médio e EJA. Ainda neste ano, a pasta realizará compra de equipamentos de informática e iniciará a universalização de internet banda larga na rede estadual".

AGORA CANAL 1

hollandajornalista@gmail.com

Globo planeja volta das transmissões nos estádios

DIVULGAÇÃO

A volta dos torcedores aos estádios brasileiros já foi autorizada. Em número limitado, mas foi. De se lamentar apenas que a maioria, descuidadamente, prefira a aglomeração e poucos observem como necessário o uso de máscaras.

A fiscalização, claro, é quase nenhuma.

Nos canais Globo, TV aberta e SporTV, a ordem, por enquanto é continuar nos estúdios, com as próximas escalas não mostrando nada diferente.

Porém, confirmando-se mesmo a liberação de 100% de público agora em novembro - por exemplo em São Paulo marcada para o próximo dia 1º, também poderá haver o retorno de narradores e comentaristas aos campos de futebol.

Talvez não em todos os jogos, mas em alguns, os mais importantes, principalmente no SporTV. Globo um pouco menos.

Tudo, claro, dependendo de confirmações, aguardadas, talvez, ainda para semana que vem.

Dublagem

Carla Diaz será a voz de Winnie, uma treinadora de monstros empoderada, determinada e muito sensível em "A Liga de Monstros", nova animação da Paramount que estreia em fevereiro de 2022 nos cinemas.

Marcos Veras e David Júnior também estão nesse trabalho.

Curioso

A televisão tem coisas engraçadas. Carla Diaz sempre foi uma atriz com atuações muito boas em várias novelas.

Porém, é curioso observar como a vida dela mudou depois do "BBB". Assim como de outros tantos que participaram de "A Fazenda", "MasterChef" e companhia bela.

Todo mundo lá

A Record promoveu segunda-feira no Casablanca Estúdios, no Rio, a primeira reunião do elenco de "Reis" com o diretor argentino da novela, Juan Pablo Pires. Branca Messina, após "Gênesis", também fechou contrato para a novela.

As gravações começam em novembro.

Pinheiros

Neste próximo sábado, 20h, a TV Cultura exibirá o documentário "Pinheiros: O renascimento de um rio". Mostra como um projeto está despoluindo e revitalizando suas margens.

O repórter Eduardo Campos visitou as obras das novas estações de tratamento, entrevistou especialistas e percorreu de bicicleta toda a extensão da ciclovia às margens do rio Pinheiros.

Sabe de quem?!

Luís Roberto, Cissa Guimarães, Gil do Vigor e Jojo Todynho gravaram participação especial no "Vai Que Cola".

Sábado agora, 30, entra no ar a nova temporada do programa no Multishow e a data foi propositadamente escolhida para homenagear Paulo Gustavo, que completaria mais um ano de vida neste dia.

Ganhou data

A comédia "A Sogra Perfeita", protagonizada por Cacau Protásio, chegará aos cinemas no dia 25 de novembro.

O elenco reúne ainda Polliana Aleixo, Luís Navarro, Evelyn Castro, Danilo Moraes, Rodrigo Sant'Anna, André Mattos, entre outros.

Pode ser

Tem uma negociação andando entre a Band, entenda-se Johnny e Paulo Saad, com a Igreja da Graça, do R. R. Soares.

A saída do programa do prime time, ao final deste ano, já é um assunto resolvido. Mas existe a possibilidade de se encontrar um outro horário, de manhã ou na madrugada.

Bate-Rebate

■Depois de uma semana internado no Sírio Libanês, Carlos Alberto de Nóbrega marcou gravações da "Praça", nesta quarta, no SBT...■... Amanhã, quinta, no entanto, irá ao ar uma reprise.■Daniela Albuquerque é a entrevistada do "Programa de Todos os Programas", a partir desta quarta, no R7.■A TV Cultura foi contemplada com uma bolsa do Pulitzer Center, dos Estados Unidos, que patrocina reportagens independentes sobre questões globais...■... A jornalista Laís Duarte, o cinegrafista Adriano Tavares e o assistente Erinaldo Clemente farão uma série de reportagens para o "Repórter Eco" e "Jornal da Cultura" sobre a devastação da Amazônia.■De acordo com o Ecad, "Como nossos pais", do Belchior, eternizada na voz de Elis Regina, foi a canção mais gravada por outros intérpretes até hoje...■... E a mais tocada no Brasil, de autoria do cantor e compositor cearense nos últimos 10 anos.

HORÓSCOPO

ARIES (21/03 A 20/04)
Previsão do tempo: o clima em casa tem tudo pra ser tranquilo e favorável. Seu signo tende a ficar mais sensível e dedicado à família. Além de rolar uma forte ligação, você pode ter boas recordações.

TOURO (21/04 A 20/05)
Taurinos amados, seus contatos devem bombar, tudo graças ao seu jeito mais tolerante, aberto ao diálogo e dedicado às pessoas sem interesse. Além de conseguir expressar o que sente, suas relações podem evoluir.

GÊMEOS (21/05 A 20/06)
Alô, alô, geminiangel! Há sinal de mudanças financeiras e elas serão pra glorificar de pé! Tudo indica que contará com empenho, sacrifício e imaginação. Aí tende a arrasar na profissão e ganhar dinheiro mais fácil, sobretudo em área ligada a artes, publicidade ou comércio.

CANCER (21/06 A 22/07)
Sua intuição tende a ficar lacradora, por isso preste atenção nos seus sonhos e sexto sentido. Nos estudos, sobretudo de faculdade, deve contar com inspiração, dedicação e boa memória, o que pode render aprendizados e boas notas.

LEÃO (23/07 A 22/08)
Os astros avisam que seu lado sensível e intuitivo deve vir à tona, aí você tende a captar as coisas no ar. Trabalho em que possa agir com autonomia e privacidade tem tudo pra dar bom, e pode pintar uma herança ou o ganho de presentinhos.

VIRGEM (23/08 A 22/09)
Virgem, meu consagrado, os planetas mostram que você deve fazer ótimas parcerias profissionais com gente especial e evoluída, inclusive do seu círculo de amizades. Salve! Também tende a correr atrás dos seus sonhos com sensibilidade e dedicação.

LIBRA (23/09 A 22/10)
Tô vendo aqui que você deve ficar mais popular, conhecer muita gente e se adaptar fácil, libriangel. Na profissão, pode contar com mais sensibilidade, atenção e zelo em suas tarefas e na saúde, é possível que consiga a cura de um mal através de um procedimento diferente ou alternativo.

ESCORPIÃO (23/10 A 21/11)
Tudo indica que deve se dar bem, escorpica. Além de contar com criatividade e facilidade de aprendizado, você tende a usar sua imaginação pra abrir horizontes e conhecer coisas novas. Pode ter sucesso com ensino, sobretudo superior, publicidade ou exportação.

SAGITÁRIO (22/11 A 21/12)
Um negócio de família ou trabalho ligado às finanças de um parente tem tudo pra ser um tremendo sucesso. Se estiver em casa, pode pintar um clima de intimidade, ótimas recordações, idealismos e fortes emoções.

CAPRICÓRNIO (22/12 A 20/01)
Caprica, os planetas mandar avisar que você deve fazer excelentes contatos e parcerias profissionais, sobretudo com quem tem interesses parecidos com os seus. Estudos favorecidos, graças à sua facilidade em compreender e aprender.

AQUÁRIO (21/01 A 19/02)
Aquário do céu, prepare-se para tirar o pé da lama, pois há sinal de money, money, money! Tudo indica que esbanjará criatividade, irá fazer boas combinações econômicas e terá boas sacadas pra faturar mais.

PEIXES (20/02 A 20/03)
Meninos e meninas de Peixes, você pode contar com a sorte e ter muitas alegrias na primeira metade do dia. Tudo indica que seu signo estará show de bola: receptivo, refinado, criativo e idealista. De quebra, sua intuição deve ficar poderosa.

CRUZADAS

PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL

Produzido em fábrica
Almeja; cobiça
Gálio (símbolo)
Adicionado
Valores energéticos
O início e o fim de uma corrida de F1
Soberanos do Egito
Suporte de ataduras
Transação realizada pelo corrupto
Desfazer os nós
Fazer (?) a: merecer
Cubra de óleo
Traje de luxo
A letra sinuosa
Cheia de saudade
Artigo masculino
Nojo; aversão
Formato do barbeador manual
Sílaba de "tenor"
Anatomia (abrev.)
De + as (Gram.)
Consoantes de "dote"
Rato, em inglês
Local onde se conservam filmes raros
Inícios de jornadas
Fiscais de eleição
Fruto servido com granola
Aluísio Azevedo: escreveu "O Cortiço"
Dispositivo antifurto do carro
Roça com as unhas
Cidade de Minas Gerais
Caminhos; direções
"(?) Horas", programa da Globo
Passar a língua
Poema lírico (pl.)
Retiro (a tampa)
Caçoar (gír.)
Real (?), time espanhol (fut.)
H_2O
550, em algarismos romanos
Associação Mundial de Boxe (sigla)
Capaz de destruir
Posturas para a foto
Aventura amorosa (pop.)

BANCO 3/rat — ubá. 4/odes. 6/deseja — madrid.

7

Solução

AGORA SIMONE SILVA

@simonesilvarn
@simonesilvarn
simonesilvarn1@gmail.com

"Esteja preparado pra tormentas. A vida nem sempre é só calmaria"

INFLUÊNCIA

Todos os dias direta ou indiretamente somos levados a determinados pensamentos e escolhas baseados nos outros. No entanto, ultimamente, influenciar atitudes virou profissão e desejo de muitos. A grande questão é: quem dá esse título de influenciador? Só ter milhões de seguidores credencia alguém a ser chamado de influencer? "Vender" de picolé de gelo a panelas e apartamentos até tratamentos e "experiências" faz de alguém especial?

*

O conceito foi banalizado. Aqui no final de semana teve até um prêmio para os melhores influenciadores, os concorrentes, todos vestidos em roupa de gala, terminaram a noite numa grande confusão. A maioria dos que lá estavam são desconhecidos do meu meio e aí surge outra questão: estamos vivendo numa bolha? Há muita gente bacana produzindo conteúdo sem precisar de um título para atrair empresas. Todos somos influenciadores.

GOSTOSO DEMAIS

Gostoso, no Litoral Norte, vem ganhando holofotes mais que nunca, competindo diretamente com a badalada Pipa. Além do evento de cinco festas "Gostoso é na Praia", de 5 a 7 de novembro, reunindo gente bonita, animada ao som de 30 atrações; a praia também abriga o circuito culinário "Eita Camarão Gostoso!", entre os dias 19 e 21 de novembro. Diversos restaurantes oferecem pratos à base da iguaria do mar, no valor de R$ 60,00.

As odontólogas Daniella Cunha e Ana Heloiza festejando o sucesso do Relax "U", o Special Day da Perfect Odonto

Shake em festa com Sérgio Tadeu comemorando a nova idade de sua Vitória

Toda beleza de Lidiane Abreu

Pose dos casais lindinhos Matheus Sales/Gabi Nesi e Carol Collier/Márcio Filho, em Salvador

#DESTAQUE

A jornalista CECI OLIVEIRA usa sua capacidade comunicadora nas redes sociais para combater a gordofobia, da qual também é alvo. Mostra que seu corpo é normal, que sonha, trabalha, pratica esportes (deu para patinar ultimamente) e ama. Tira de letra as críticas que afirmam ser mimimi a luta antigordofobia, uma romantização da obesidade. Não consegue entender porque alguém se incomoda com o corpo do outro. "Ninguém tá aqui dizendo 'vamo lá ser gordo, é divertido'. Ser tratado com desrespeito e falta de dignidade não é, mas temos o direito de existir, e ser respeitados", argumenta @ceciiioliveira.

BOAS & CURTAS

■ **Uma das principais figuras pensantes do país, o professor e filósofo Luís Carlos vem a Natal na próxima sexta-feira. O diretor presidente da Nova Acrópole Brasil/Norte ministra palestra sobre Mística.**

■ A 26ª edição da Multifeira Brasil Mostra Brasil está a pleno vapor na montagem. A Feira ocorre entre os dias 5 e 15 de novembro, em 12 mil m² de área de exposição, na Arena das Dunas.

■ **César Revoredo e Luciano Almeida apresentam a imprensa as novidades da edição 2021 da Casa Cor RN. A partir das, 16h, na sede do evento, a Rua Mipibu, 754. O evento será de 05 à 15 de novembro.**

■ Nadyne Pontual não segurou a emoção ao descobrir que será avó novamente. Desta vez vai corujas com gêmeos, filhos de Felipe Feitosa e Darah Ferreiro. Agora serão três netos.

Happy Birthday

Marcelo Toscano, Chiara Gusmão, Ana Regina Emerenciano, Nicácio Júnior, Alcina Holanda, Gustavo de Castro, Wellington Barbosa, Patrícia Tissot, Lairce Dutra e Isabelly Paiva

B-DAY - DANIELE DINIZ

ARREMETEU

A treta do humorista Cremosinho com Xandy Avião continua. Após ser expulso do palco durante uma LIVE pelo cantor, o caicoense agora evita qualquer evento onde ele esteja. Por exemplo, no próximo final de semana sai do seu "pedacinho do céu" e deixa a festa do Rosário, onde Xandy se apresenta. Vai preferir ir a vizinha Currais Novos, prestigiar o show dos pagodeiros do Menos é Mais.

*

Em tempo: a tatuagem em homenagem a Wesley Safadão, que Cremosinho teria feito nas nádegas não é verdadeira, ao contrário do que muita gente imagina.

VIAGENS

Os odontólogos Mireia Miranda e Wolber Fechini aproveitaram o FDS em São Miguel de Gostoso, pausa para recarregar as energias; já Felipe Maia é Natália Lagreca tomaram o rumo de Pipa. O administrador Estácio Guimarães e a consultora de moda Mari Avelino; assim como Kalina Flor/Carlos Kelsen aproveitam dias em andanças pelas Serras Gaúchas. Manu Costa/Fernando Amaral estão por Foz do Iguaçu, junto com a odontóloga querida Ana Pereira e o aviador Cláudio Braga.

GESTO

Presidente da Associação de Procuradores do RN, Leila Cunha Lima Almeida e a procuradora Idaísa Cavalcanti entregaram cestas básicas e brinquedos arrecadados através da campanha 'Faça uma criança feliz'. Meninos e meninas em situação de rua, além da Toca de Assis, da Associação de Mães de Crianças Especiais e do Centro de refugiados, e alguns colaboradores terceirizados da PGE-RN foram agraciados.

Seleção feminina arranca empate em 2 a 2 com Austrália em 2º amistoso

CONFRONTO | Comandado pela técnica suiça Pia Sundhage, time saiu atrás no marcador, mas se recuperou na etapa final, com gols de Érika e Debinha

A seleção brasileira feminina de futebol arrancou um empate em 2 a 2 com a Austrália, na manhã desta terça-feira 26, no segundo e último amistoso preparatório, na capital Sidney. O time comandado pela técnica suiça Pia Sundhage, que perdera o primeiro confronto no sábado (3 a 1), saiu atrás no marcador hoje, mas se recuperou na etapa final, com gols de Érika e Debinha.

As "Matildas" colocaram pressão no início e aos 10 minutos, após cobrança de escanteio, Polkinghorne acertou um chute de primeira e abriu o placar no Western Sydney Stadium . O gol das anfitriãs não abalou a equipe brasileira que foi para o ataque e teve boas chances de empatar ainda na primeira etapa. Aos 19 minutos: após linda jogada individual, Adriana chutou forte, entre três marcadoras, mas a bola explodiu na trave. Na sequência foi a vez de Kerolin, que disparou pela direita, antes de mandar um chute cruzado que a goleira Willians defendeu.

THAIS MAGALHÃES/CBF

Marta analisou a partida: "É um momento de renovação, quando estamos tendo a oportunidade de jogar meninas novas"

Na segunda etapa, as anfitriãs voltaram com mais intensidade e quase ampliaram aos quatro minutos, com um chute na trave de Fowler. Na sequência, San Kerr recebeu passe de Carpenter pela direita, se livrou da marcação e fez o segundo das australianas.

A partir daí, as brasileiras despertaram e passaram a pressionar as rivais no seu campo de defesa. Aos 19 minutos, Marta cobrou escanteio pela esquerda, na medida para Erika fazer de cabeça e descontar para o Brasil. Seis minutos depois, saiu o empate após bela jogada que começou com Julia Bianchi. Ela avançou pela esquerda, tocou para Tamires que soltou uma bomba. A goleira Willians tentou a defesa, mas deu rebote, que Debinha aproveitou para deixar tudo igual no Western Sydney Stadium.

Ao final do último amistoso, Marta avaliou o desempenho da equipe nas duas partidas.

"Acho que muita coisa legal vem por aí. É um momento de renovação, quando estamos tendo a oportunidade de jogar com meninas novas, algumas sem tanta experiência internacional. Hoje foi um grande jogo e acredito até que, se tivéssemos um pouco mais de tempo, iríamos virar a partida", disse a meia-atacante.

AGORA PEDRO NETO

pedroneto1704@gmail.com

Ainda repercute

Na última segunda-feira o nosso entrevistado, no Programa Segunda Bola, na 87.9 FM, foi presidente do CD do América, José Rocha. Entrevista foi muito boa. Aliás, foi ótima. Como sempre o presidente não se negou a responder a nenhuma das perguntas formuladas por Pedro Neto e Aquino Neto. Falou sobre diversos assuntos, entre eles sobre alguns ex-dirigentes do clube que vivem, segundo o presidente, de soltar nas redes sociais notícias que apenas prejudicam o clube rubro. Quem fala como José Rocha falou não é gago.

Boa sorte

O ex-jogador, Souza, será o novo presidente do América. Sim, porque a única chapa inscrita foi a sua. Sendo assim, o empresário comandará o futebol do clube rubro nos próximos anos. Apenas desejar boa sorte a Souza na sua nova empreitada.

No "frio" do sertão

O ABC já volta a campo hoje, às 15h30, no estádio Marizão, em Souza/PB, onde enfrentará a equipe do mesmo nome. Essa partida será a primeira da 2° fase da Pré-Copa do Nordeste. A equipe de Moacyr Júnior não terá moleza na partida de hoje, quando enfrentará a equipe paraibana em um horário como o que está marcado para o início da partida. Na bela Souza o "frio" neste horário deve beirar os 40° graus. É mole ou quer mais?

Gesto de grandeza

O conselheiro do ABC, Eduardo Machado, teve um gesto de grandeza ao retirar a sua candidatura a presidência do clube. Eduardo Machado nunca negou que tem intenção de, um dia, ser presidente do seu clube de coração. Contudo, como percebeu que poderia dividir o clube, já que outros dois candidatos também haviam lançado suas candidaturas, ele achou por bem abrir mão da sua intenção e passou a apoiar o atual presidente, Bira Marques. Parabéns Eduardo por pensar primeiro no clube.

Apenas indefinições

A torcida rubra está ávida para saber como ficará o futebol do América, após a posse de novo presidente. Porém, acredito que ainda terão que esperar um pouco mais, afinal muita coisa ainda precisa ser esclarecida e outras deverão mudar nos próximos meses no tocante ao futebol. No momento a única certeza que se tem é que, às indefinições ainda são muitas.

Vem novidades

Nos próximos dias teremos novidades nas páginas de esportes do AGORA RN. E novidades boas. Disso não tenham dúvidas. Vocês que gostam de esportes, como num todo, com certeza adorarão às novidades. Aguardem.

Com mudanças

Para o compromisso de logo mais contra o Souza o técnico, Moacyr Júnior, deverá efetuar várias mudanças na equipe alvinegra. Pelo menos foi isso que ele sinalizou após a derrota para o Aparecidense. Pelo que dá para observar, Moacyr Júnior, vai poupar alguns jogadores na partida de hoje para colocar a força máxima no jogo da volta no próximo domingo contra a equipe de Goiás pela série D.

Proposital

Ainda sobre a entrevista do presidente, José Rocha, para a 87.9 FM, o mesmo deixou claro que acredita que o América só não está jogando no seu estádio, Arena América (Rochão) por conta de picuinhas de alguns dirigentes. José Rocha disse que acredita ser proposital já que o estádio está com todas às licenças exigidas pelos órgãos competentes. Com certeza o presidente deve saber do que está falando.